**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | **14** | » | **марта** |  | **2023** | г. по « | **15** | » | **октября** |  | **2023** | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории:

**Яковлевского городского округа Белгородской области, в границах кадастровых**

**31:10:0906001; 31:10:0906002; 31:10:0906003; 31:10:0906004; 31:10:0906005; 31:10:0906006; 31:10:0906007; 31:10:0906008; 31:10:0913001; 31:10:0913002; 31:10:0913003; 31:10:0913004; 31:10:0913005; 31:10:0913006; 31:10:0913007; 31:10:0913008; 31:10:0912001; 31:10:0912002; 31:10:0912004; 31:10:0912005; 31:10:0912006; 31:10:0912007; 31:10:0912008; 31:10:0912009; 31:10:0911001; 31:10:0909001; 31:10:0903001; 31:10:0903002; 31:10:0903003; 31:10:0903004; 31:10:1017002; 31:10:1017001; 31:10:1012001**

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с **муниципальным контрактом от 14 марта 2023 г. № 28.02.2023/1 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Яковлевского городского округа Белгородской области**

заключенным со стороны заказчика: **Администрация Яковлевского городского округа Белгородской области**

почтовый адрес: 309070 Белгородская обл., Яковлевский район, г. Строитель, ул. Ленина, д.16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | yakov@ya.belregion.ru; zemliyak@yandex.ru | номер контактного телефона: | +7 (47244) 6-93-93, 6-93-68 |

со стороны исполнителя: Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»):

- фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Аболдуев Евгений Владимирович**;

- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»**;

- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1600**;

- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **27.09.2016 г.**;

- почтовый адрес: **308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, д. 43**;

- адрес электронной почты: **Johnsson1984@yandex.ru**;

- номер контактного телефона: **+7(919)229-33-46**.

- фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Митин Виктор Германович**;

- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «Кадастровые инженеры»**;

- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **7656**;

- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **30.06.2016 г.**;

- почтовый адрес: **308504, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Ново-дубовской, ул. Кольцевая, д. 14, кв. 3**;

- адрес электронной почты: **victor.mtn.1967@mail.ru**;

- номер контактного телефона: **8-902-520-30-22**

- юридический адрес ППК «Роскадастр»: 107078, г. Москва, пер. Орликов, д. 10, стр. 1;

- филиал ППК «Роскадастр» по Белгородской области- юридический/почтовый адрес: 308007, г. Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, 86б;

- адрес электронной почты ППК «Роскадастр»: filial@31.kadastr.ru;

- номер контактного телефона: (+74722) 73-25-50, 31-81-75.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано 23.02.2023 г.) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

**4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.**

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Место выполнения комплексных кадастровых работ** | **Время выполнения комплексных кадастровых работ** |
| 1 | **31:10:0906001; 31:10:0906002; 31:10:0906003; 31:10:0906004; 31:10:0906005; 31:10:0906006; 31:10:0906007; 31:10:0906008; 31:10:0913001; 31:10:0913002; 31:10:0913003; 31:10:0913004; 31:10:0913005; 31:10:0913006; 31:10:0913007; 31:10:0913008; 31:10:0912001; 31:10:0912002; 31:10:0912004; 31:10:0912005; 31:10:0912006; 31:10:0912007; 31:10:0912008; 31:10:0912009; 31:10:0911001; 31:10:0909001; 31:10:0903001; 31:10:0903002; 31:10:0903003; 31:10:0903004; 31:10:1017002; 31:10:1017001; 31:10:1012001** | Первый этап работ: «Разработка и формирование проекта карты-плана территории»: с 14 марта 2023г. до 30 июня 2023г.Второй этап работ:«Подготовка карты-плана территории в окончательной редакции, внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости: с 02 июня 2023г. до 15 октября 2023г. |