БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**Строитель**

« 10 » декабря 2019 год № 813

**О внесении изменений в постановление администрации Яковлевского городского округа от 14.05.2019г. № 199**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, в целях финансового и организационного обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Яковлевского городского округа на период 2019-2021 годы, администрация Яковлевского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Яковлевского городского округа от 14 мая 2019 года № 199 «Об утверждении плана реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на период 2019 - 2021 годы»:

- план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на период 2019-2021 годы, утвержденный в пункте 1 названного постановления, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить данное постановление в адрес регионального оператора.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству, транспорту, ЖКХ и системам жизнеобеспечения Д.В. Твердохлебова.

**Глава администрации**
**Яковлевского городского округа** **А.В. Чесноков**

**Приложение**
**к постановлению администрации**
**Яковлевского городского округа**
**от "10" декабря 2019 г.**
**№ 813**

# План реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на период 2019-2021 годы

## I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Яковлевского городского округа на период 2019-2021 годы

| № п\п | № по району | Адрес многоквартирного дома | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы | Стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД (для комплексного ремонта) | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД | Вид капитального ремонта | Плановая дата завершения работ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Ввода в эксплуатацию | Проведение последнего капитального ремонта | | | | | Всего: | В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | | Всего: | в том числе: | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | За счет средств Фонда | За счет бюджета Белгородской области | За счет средств местного бюджета | За счет средств собственников помещений в МКД | | | | |
| | | | | | | | | кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб/кв.м | руб/кв.м | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **Итого Яковлевский городской округ на 2019 год:** | | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **11 744,60** | **9 655,70** | **9 159,50** | **466,00** | **37 380 920,89** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **37 380 920,89** | **3 871,38** | **X** | **X** | **X** |
| 1 | 1 | Строитель г, 5 Августа ул, 18 | 1992 | 2008 | Железобетонные панели | 9,00 | 4,00 | 10 091,50 | 8 254,50 | 8 227,60 | 411,00 | 31 494 677,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31 494 677,79 | 3 815,46 | X | Комплекс | Ноябрь 2019 |
| 2 | 2 | Строитель г, Промышленная ул, 32 | 1963 | - | Кирпич | 2,00 | 2,00 | 832,80 | 685,90 | 685,90 | 40,00 | 2 946 455,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 946 455,12 | 4 295,75 | X | Комплекс | Ноябрь 2019 |
| 3 | 3 | Строитель г, Промышленная ул, 34 | 1967 | - | Кирпич | 2,00 | 2,00 | 820,30 | 715,30 | 246,00 | 15,00 | 2 939 787,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 939 787,98 | 4 109,87 | X | Комплекс | Ноябрь 2019 |
| **Итого Яковлевский городской округ на 2020 год:** | | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **34 924,20** | **29 967,60** | **29 035,60** | **1 395,00** | **61 358 539,33** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **61 358 539,33** | **2 047,50** | **X** | **X** | **X** |
| 1 | 1 | Строитель г, 5 Августа ул, 16 | 1988 | 2008 | Железобетонные панели | 5,00 | 6,00 | 4 981,20 | 4 763,80 | 4 763,80 | 188,00 | 15 234 459,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15 234 459,07 | 3 197,96 | X | Комплекс | Сентябрь 2020 |
| 2 | 2 | Строитель г, Курская ул, 8 | 1999 | - | Железобетонные панели | 5,00 | 4,00 | 5 668,70 | 5 077,40 | 5 077,40 | 199,00 | 15 021 408,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15 021 408,23 | 2 958,48 | X | Комплекс | Сентябрь 2020 |
| 3 | 3 | Строитель г, Советская ул, 31 | 1979 | 2008 | Железобетонные панели | 4,00 | 7,00 | 6 356,90 | 5 766,90 | 5 766,90 | 281,00 | 18 366 394,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18 366 394,17 | 3 184,79 | X | Комплекс | Сентябрь 2020 |
| 4 | 4 | Яковлевский р-н, Быковка с, Жилгородок ул, 8 | 1981 | - | Кирпич | 2,00 | 2,00 | 1 222,10 | 921,60 | 902,90 | 69,00 | 3 838 285,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 838 285,66 | 4 164,81 | X | Комплекс | Сентябрь 2020 |
| 5 | 5 | Строитель г, Ленина ул, 18 | 1966 | 2011 | Кирпич | 5,00 | 4,00 | 4 461,60 | 3 486,50 | 2 671,40 | 152,00 | 2 222 935,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 222 935,70 | X | X | Конструктив | Сентябрь 2020 |
| 6 | 6 | Строитель г, Кривошеина ул, 4 | 1972 | 2012 | Кирпич | 5,00 | 4,00 | 4 326,60 | 3 357,30 | 3 357,30 | 158,00 | 2 223 469,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 223 469,90 | X | X | Конструктив | Сентябрь 2020 |
| 7 | 7 | Строитель г, Кривошеина ул, 8 | 1976 | 2011 | Кирпич | 5,00 | 4,00 | 4 308,50 | 3 310,60 | 3 251,70 | 173,00 | 2 223 266,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 223 266,76 | X | X | Конструктив | Сентябрь 2020 |
| 8 | 8 | Строитель г, Октябрьская ул, 24а | 1972 | - | Кирпич | 5,00 | 4,00 | 3 598,60 | 3 283,50 | 3 244,20 | 175,00 | 2 228 319,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 228 319,84 | X | X | Конструктив | Сентябрь 2020 |
| **Итого Яковлевский городской округ на 2021 год:** | | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **19 970,45** | **16 925,86** | **16 925,86** | **706,00** | **60 051 539,05** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **60 051 539,05** | **3 547,92** | **X** | **X** | **X** |
| 1 | 1 | Строитель г, Курский пер, 3 | 1995 | - | Железобетонные панели | 5,00 | 3,00 | 4 673,90 | 4 015,40 | 4 015,40 | 168,00 | 13 347 847,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13 347 847,25 | 3 324,16 | X | Комплекс | Сентябрь 2021 |
| 2 | 2 | Строитель г, Победы ул, 5 | 1994 | 2008 | Железобетонные панели | 9,00 | 3,00 | 8 938,65 | 7 167,30 | 7 167,30 | 296,00 | 24 493 293,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 493 293,08 | 3 417,37 | X | Комплекс | Сентябрь 2021 |
| 3 | 3 | Строитель г, Центральная ул, 8 | 1997 | - | Кирпич | 5,00 | 4,00 | 2 628,60 | 2 359,70 | 2 359,70 | 104,00 | 8 993 937,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 993 937,90 | 3 811,48 | X | Комплекс | Сентябрь 2021 |
| 4 | 4 | Строитель г, Юбилейная ул, 6а | 1986 | 2008 | Железобетонные панели | 5,00 | 4,00 | 3 472,70 | 3 148,46 | 3 148,46 | 128,00 | 12 120 102,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12 120 102,27 | 3 849,53 | X | Комплекс | Сентябрь 2021 |
| 5 | 5 | Яковлевский р-н, Гостищево с, Советская ул, 6 | 1953 | - | Кирпич | 2,00 | 1,00 | 256,60 | 235,00 | 235,00 | 10,00 | 1 096 358,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 096 358,55 | 4 665,36 | X | Комплекс | Сентябрь 2021 |

**II. Перечень многоквартирных домов по видам работ, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на 2019 год**

| № п\п | № по району | Адрес многоквартирного дома | Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО | Виды, установленные в. 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации | | | | | | Иные виды работ, по решению общего собрания собственников помещения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | Ремонт или замена лифтового оборудования | | Ремонт крыши | | Ремонт подвальных помещений | | Ремонт фасада | | Ремонт фундамента | | Утепление фасадов | Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | Устройство пандусов | Строительный контроль | Проектные работы | |
| | | | | Всего | Электроснабжение | Теплоснабжение | Водоснабжение | | Водоотведение | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | ХВС | ГВС | | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| **Итого по Яковлевскому городскому округу на 2019 год:** | | | **37 380 920,89** | **7 620 986,22** | **1 917 182,33** | **1 507 887,64** | **1 650 042,43** | **2 016 879,80** | **528 994,02** | **4,00** | **8 218 393,55** | **2 872,10** | **5 081 152,12** | **329,12** | **890 355,25** | **3 441,43** | **12 532 112,42** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 577 100,38** | **0,00** | **705 646,91** | **755 774,84** | **0,00** |
| 1 | 1 | Строитель г, 5 Августа ул, 18 | 31 494 677,79 | 6 685 887,48 | 1 642 965,52 | 1 104 872,68 | 1 577 532,51 | 2 016 879,80 | 343 636,97 | 4,00 | 8 218 393,55 | 1 694,10 | 3 818 825,88 | 296,00 | 770 352,74 | 2 151,10 | 9 453 239,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 359 599,00 | 0,00 | 584 911,56 | 603 467,74 | 0,00 |
| 2 | 2 | Строитель г, Промышленная ул, 32 | 2 946 455,12 | 441 229,59 | 131 154,50 | 188 485,77 | 33 828,74 | 0,00 | 87 760,58 | 0,00 | 0,00 | 589,00 | 602 127,32 | 0,00 | 74 173,20 | 645,46 | 1 588 886,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 103 747,76 | 0,00 | 60 137,52 | 76 153,15 | 0,00 |
| 3 | 3 | Строитель г, Промышленная ул, 34 | 2 939 787,98 | 493 869,15 | 143 062,31 | 214 529,19 | 38 681,18 | 0,00 | 97 596,47 | 0,00 | 0,00 | 589,00 | 660 198,92 | 33,12 | 45 829,31 | 644,87 | 1 489 986,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 113 753,62 | 0,00 | 59 997,83 | 76 153,15 | 0,00 |