БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Строитель

« 14 » мая 2019 год № 199

Об утверждении плана реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на период 2019 - 2021 годы

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года N 345-пп «Об утверждении адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2016-2045 годы», постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года N 92-пп «Об утверждении порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2016–2045 годы», администрация Яковлевского городского округа **постановляет:**

1. Утвердить план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на период 2019-2021 годы (прилагается).
2. Направить данное постановление в адрес регионального оператора.
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющую обязанности заместителя главы администрации по строительству, транспорту, ЖКХ и системам жизнеобеспечения Черепову С.В.

Глава администрации
Яковлевского городского округа **А.В. Чесноков**

Приложение

к постановлению администрации

Яковлевского городского округа

от "14" мая 2019 г.

№ 199

План реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на период 2019-2021 годы

I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Яковлевского городского округа на период 2019-2021 годы

№ п\п	№ по району	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД (для комплексного ремонта)	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Вид капитального ремонта	Плановая дата завершения работ
			Ввода в эксплуатацию	Проведение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		Всего:	в том числе: За счет средств Фонда	За счет бюджета Белгородской области	За счет средств местного бюджета	За счет средств собственников помещений в МКД				
								кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб/кв.м	руб/кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого Яковлевский городской округ на 2019 год:			**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**11 744,60**	**9 655,70**	**9 159,50**	**466,00**	**37 380 920,89**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**37 380 920,89**	**3 871,38**	**X**	**X**	**X**
1	1	Строитель г, 5 Августа ул, 18	1992	2008	Железобетонные панели	9,00	4,00	10 091,50	8 254,50	8 227,60	411,00	31 494 677,79	0,00	0,00	0,00	31 494 677,79	3 815,46	X	Комплекс	Ноябрь 2019
2	2	Строитель г, Промышленная ул, 32	1963	-	Кирпич	2,00	2,00	832,80	685,90	685,90	40,00	2 946 455,12	0,00	0,00	0,00	2 946 455,12	4 295,75	X	Комплекс	Ноябрь 2019
3	3	Строитель г, Промышленная ул, 34	1967	-	Кирпич	2,00	2,00	820,30	715,30	246,00	15,00	2 939 787,98	0,00	0,00	0,00	2 939 787,98	4 109,87	X	Комплекс	Ноябрь 2019
Итого Яковлевский городской округ на 2020 год:			**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**18 228,90**	**16 529,70**	**16 511,00**	**737,00**	**52 460 547,13**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**52 460 547,13**	**3 173,71**	**X**	**X**	**X**
1	1	Строитель г, 5 Августа ул, 16	1988	2008	Железобетонные панели	5,00	6,00	4 981,20	4 763,80	4 763,80	188,00	15 234 459,07	0,00	0,00	0,00	15 234 459,07	3 197,96	X	Комплекс	Сентябрь 2020
2	2	Строитель г, Курская ул, 8	1999	-	Железобетонные панели	5,00	4,00	5 668,70	5 077,40	5 077,40	199,00	15 021 408,23	0,00	0,00	0,00	15 021 408,23	2 958,48	X	Комплекс	Сентябрь 2020
3	3	Строитель г, Советская ул, 31*	1979	2008	Железобетонные панели	4,00	7,00	6 356,90	5 766,90	5 766,90	281,00	18 366 394,17	0,00	0,00	0,00	18 366 394,17	3 184,79	X	Комплекс	Сентябрь 2020
4	4	Яковлевский р-н, Быковка с, Жилгородок ул, 8	1981	-	Кирпич	2,00	2,00	1 222,10	921,60	902,90	69,00	3 838 285,66	0,00	0,00	0,00	3 838 285,66	4 164,81	X	Комплекс	Сентябрь 2020
Итого Яковлевский городской округ на 2021 год:			**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**19 970,45**	**16 925,86**	**16 925,86**	**706,00**	**60 051 539,05**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**60 051 539,05**	**3 547,92**	**X**	**X**	**X**
1	1	Строитель г, Курский пер, 3	1995	-	Железобетонные панели	5,00	3,00	4 673,90	4 015,40	4 015,40	168,00	13 347 847,25	0,00	0,00	0,00	13 347 847,25	3 324,16	X	Комплекс	Сентябрь 2021
2	2	Строитель г, Победы ул, 5	1994	2008	Железобетонные панели	9,00	3,00	8 938,65	7 167,30	7 167,30	296,00	24 493 293,08	0,00	0,00	0,00	24 493 293,08	3 417,37	X	Комплекс	Сентябрь 2021
3	3	Строитель г, Центральная ул, 8	1997	-	Кирпич	5,00	4,00	2 628,60	2 359,70	2 359,70	104,00	8 993 937,90	0,00	0,00	0,00	8 993 937,90	3 811,48	X	Комплекс	Сентябрь 2021
4	4	Строитель г, Юбилейная ул, 6а	1986	2008	Железобетонные панели	5,00	4,00	3 472,70	3 148,46	3 148,46	128,00	12 120 102,27	0,00	0,00	0,00	12 120 102,27	3 849,53	X	Комплекс	Сентябрь 2021
5	5	Яковлевский р-н, Гостищево с, Советская ул, 6	1953	-	Кирпич	2,00	1,00	256,60	235,00	235,00	10,00	1 096 358,55	0,00	0,00	0,00	1 096 358,55	4 665,36	X	Комплекс	Сентябрь 2021

II. Перечень многоквартирных домов по видам работ, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на 2019 год

№ п\п	№ по району	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные п. 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации																Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации						Иные виды работ, по решению общего собрания собственников помещения
				Ремонт внутридомовых инженерных систем						Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Устройство пандусов	Строительный контроль	Проектные работы	
				Всего	Электроснабжение	Теплоснабжение	Водоснабжение: ХВС	Водоснабжение: ГВС	Водоотведение																	
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Итого по Яковлевскому городскому округу на 2019 год:			37 380 920,89	7 620 986,22	1 917 182,33	1 507 887,64	1 650 042,43	2 016 879,80	528 994,02	4,00	8 218 393,55	2 872,10	5 081 152,12	329,12	890 355,25	3 441,43	12 532 112,42	0,00	0,00	0,00	0,00	1 577 100,38	0,00	705 046,91	755 774,04	0,00
1	1	Строитель г, 5 Августа ул, 18	31 494 677,79	6 685 887,48	1 642 965,52	1 104 872,68	1 577 532,51	2 016 879,80	343 636,97	4,00	8 218 393,55	1 694,10	3 818 825,88	296,00	770 352,74	2 151,10	9 453 239,84	0,00	0,00	0,00	0,00	1 359 599,00	0,00	584 911,56	603 467,74	0,00
2	2	Строитель г, Промышленная ул, 32	2 946 455,12	441 229,59	131 154,50	188 485,77	33 828,74	0,00	87 760,58	0,00	0,00	589,00	602 127,32	0,00	74 173,20	645,46	1 588 886,58	0,00	0,00	0,00	0,00	103 747,76	0,00	60 137,52	76 153,15	0,00
3	3	Строитель г, Промышленная ул, 34	2 939 787,98	493 869,15	143 062,31	214 529,19	38 681,18	0,00	97 596,47	0,00	0,00	589,00	660 198,92	33,12	45 829,31	644,87	1 489 986,00	0,00	0,00	0,00	0,00	113 753,62	0,00	59 997,83	76 153,15	0,00