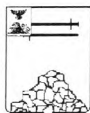


**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**« 20 » мая 2024 года**

**№ 20**

**О назначении общественных  
обсуждений по вопросам  
градостроительной деятельности**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Яковлевском городском округе, утвержденным решением Совета депутатов Яковлевского городского округа от 28 января 2020 года № 7, руководствуясь Уставом Яковлевского городского округа:

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:1007003:54, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский городской округ, город Строитель, ул. Промышленная, № 35 (приложение № 1).

1.2. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:1017001:318, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский городской округ, хутор Жданов, ул. Шоссейная (приложение № 2).

1.3. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:1017001:319, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский городской округ, хутор Жданов,

ул. Шоссейная (приложение № 3).

1.4. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:0502001:1199, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский городской округ, город Строитель, ул. Ягодная, № 36 (приложение № 4).

2. Инициатор общественных обсуждений по проекту, указанному в подпункте 1 пункта 1 настоящего распоряжения – Белуха Вячеслав Владимирович.

2.1. Инициатор общественных обсуждений по проекту, указанному в подпункте 2 пункта 1 настоящего распоряжения – Шестопалова Ирина Викторовна.

2.2. Инициатор общественных обсуждений по проекту, указанному в подпункте 3 пункта 1 настоящего распоряжения - Шестопалова Ирина Викторовна.

2.3. Инициатор общественных обсуждений по проекту, указанному в подпункте 4 пункта 1 настоящего распоряжения – Верещагина Альбина Викторовна.

Организатор общественных обсуждений - управление архитектуры и градостроительства администрации Яковлевского городского округа.

Срок проведения общественных обсуждений - с 04 июня 2024 года по 17 июня 2024 года.

3. Организатору общественных обсуждений обеспечить:

3.1. Подготовку и опубликование в установленный срок оповещения о начале общественных обсуждений;

3.2. Размещение Проектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Яковлевского городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Провести экспозицию:

-место проведения: Российская Федерация, Яковлевский городской округ, город Строитель, улица Ленина, дом 2, 3 этаж.

-дата открытия: 04 июня 2024 года;

-срок проведения: с 04 июня 2024 года по 17 июня 2024 года;

-время посещения: ежедневно с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, кроме выходных и нерабочих праздничных дней.

Ответственное лицо за организацию и проведение общественных обсуждений - Наумов Артем Анатольевич - заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Яковлевского городского округа.

5. Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном

порядке идентификацию, имеют право вносить свои предложения и замечания по Проектам, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в срок до 17 июня 2024 года:

-на официальном сайте органов местного самоуправления Яковлевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-в письменной форме по адресам: Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский городской округ, город Строитель, улица Ленина, дом 2, управление архитектуры и градостроительства администрации Яковлевского городского округа, или на e-mail: arh-stroitel@yandex.ru на имя Организатора общественных обсуждений;

-посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

6. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Яковлевского городского округа.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Яковлевского городского округа по вопросам жизнеобеспечения градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Кудла Н.Е.).

**Председатель Совета депутатов  
Яковлевского городского округа**



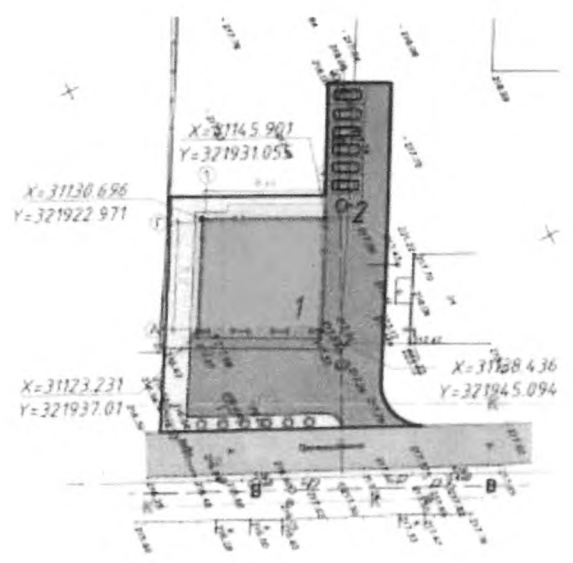
**О.В. Мевша**



**Приложение № 1  
к распоряжению Председателя  
Совета депутатов  
Яковлевского городского округа  
от 20 мая 2024г. № 20**

Заявитель – Белуха Вячеслав Викторович. Цель градостроительного обоснования – определение возможности использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:1007003:54, расположенному по адресу: г. Строитель, ул. 5 Августа, с видом разрешенного использования «автомобильные мойки (4.9.1.3)».

Земельный участок в настоящее время с видом разрешенного использования - «для размещения производственной базы», в соответствии со статьей 32 Правил землепользования и застройки Яковлевского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области № 772 от 25 декабря 2018г. в редакции № 172-ОД-Н от 20 июня 2023г., планируется изменить вид разрешенного использования на «автомобильные мойки (4.9.1.3)».





**Приложение № 2  
к распоряжению Председателя  
Совета депутатов  
Яковлевского городского округа  
от 20 мая 2024г. № 20**

Заявитель – Шестопалова Ирина Викторовна. Цель градостроительного обоснования – определение возможности использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:1017001:318, расположенному по адресу: х. Жданов, ул. Шоссейная, с видом разрешенного использования «магазины (4.4)».

Земельный участок в настоящее время с видом разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства», в соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки Яковлевского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области № 772 от 25 декабря 2018г. в редакции № 172-ОД-Н от 20 июня 2023г., планируется изменить вид разрешенного использования на «магазины (4.4)».





**Приложение № 3  
к распоряжению Председателя  
Совета депутатов  
Яковлевского городского округа  
от 20 мая 2024г. № 20**

Заявитель – Шестопалова Ирина Викторовна. Цель градостроительного обоснования – определение возможности использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:1017001:319, расположенному по адресу: х. Жданов, ул. Шоссейная, с видом разрешенного использования «магазины (4.4)».

Земельный участок в настоящее время с видом разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства», в соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки Яковлевского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области № 772 от 25 декабря 2018г. в редакции № 172-ОД-Н от 20 июня 2023г., планируется изменить вид разрешенного использования на «магазины (4.4)».





**Приложение № 4  
к распоряжению Председателя  
Совета депутатов  
Яковлевского городского округа  
от 20 мая 2024г. № 20**

Заявитель – Верещагина Альбина Викторовна. Цель градостроительного обоснования – определение возможности использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:0502001:1199, расположенному по адресу: г. Строитель, ул. Ягодная, № 36, с видом разрешенного использования «бытовое обслуживание (3.3)».

Земельный участок в настоящее время с видом разрешенного использования - «для малоэтажного (индивидуального) жилищного строительства», в соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки Яковлевского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области № 772 от 25 декабря 2018г. в редакции № 172-ОД-Н от 20 июня 2023г., планируется изменить вид разрешенного использования на «бытовое обслуживание (3.3)».

