



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Строитель

«16» апреля 2024 г.

№ 134

О разрешении на использование АО «Первая Башенная Компания» земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Яковлевский городской округ, с. Казацкое

Руководствуясь главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», рассмотрев заявления представителя по доверенности АО «Первая Башенная Компания» Кившарь А.В. о выдаче разрешения на использование земель в целях строительства и реконструкции антенно-мачтовых сооружений связи, предназначенных для размещения средств подвижной радиотелефонной связи, администрация Яковлевского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить АО «Первая Башенная Компания» (ИНН 7707387700, ОГРН 1177746646197, КПП 774850001, адрес места нахождения: 107078, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Красносельский, ул. Маши Порываевой, д. 34, этаж/помещ. 4/III, ком. 1) разрешение на использование земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в координатах характерных точек границ территории на кадастровом плане территории, в соответствии со схемой границ использования земельного участка, которая является неотъемлемой частью настоящего постановления, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев (Приложение).

2.Установить границы использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со схемой границ использования земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение).

3.Действие настоящего разрешения на использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, досрочно прекращается со дня предоставления земельного физического или юридического лицу. Уведомление о предоставлении земельного участка третьим лицам направляется в течение 5 рабочих дней с момента предоставления земельного участка.

4.Использование земельного участка, указанного в пункте 1, настоящего постановления необходимо осуществлять после согласования и утверждения в установленном законом порядке проектов рекультивации, снятия и использования плодородного слоя почвы, подготовленных в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

5.В соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если использование данного земельного участка привело к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах использования земельного участка, необходимо привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка, предусмотренные проектом рекультивации, являющимся неотъемлемой частью настоящего постановления.

6.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Яковлевского городского округа – секретаря Совета безопасности, руководителя управления безопасности Руднева Р.А., руководителя управления имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского городского округа Мороз Т.А.

**Глава администрации
Яковлевского городского округа**



О.А. Медведев

Приложение
к постановлению администрации
Яковлевского городского округа
от «16» *сентября* 2024 года
№ *137*

Схема границ предполагаемых к использованию земель

Условный номер земельного участка: 31:10:1308002:ЗУ1

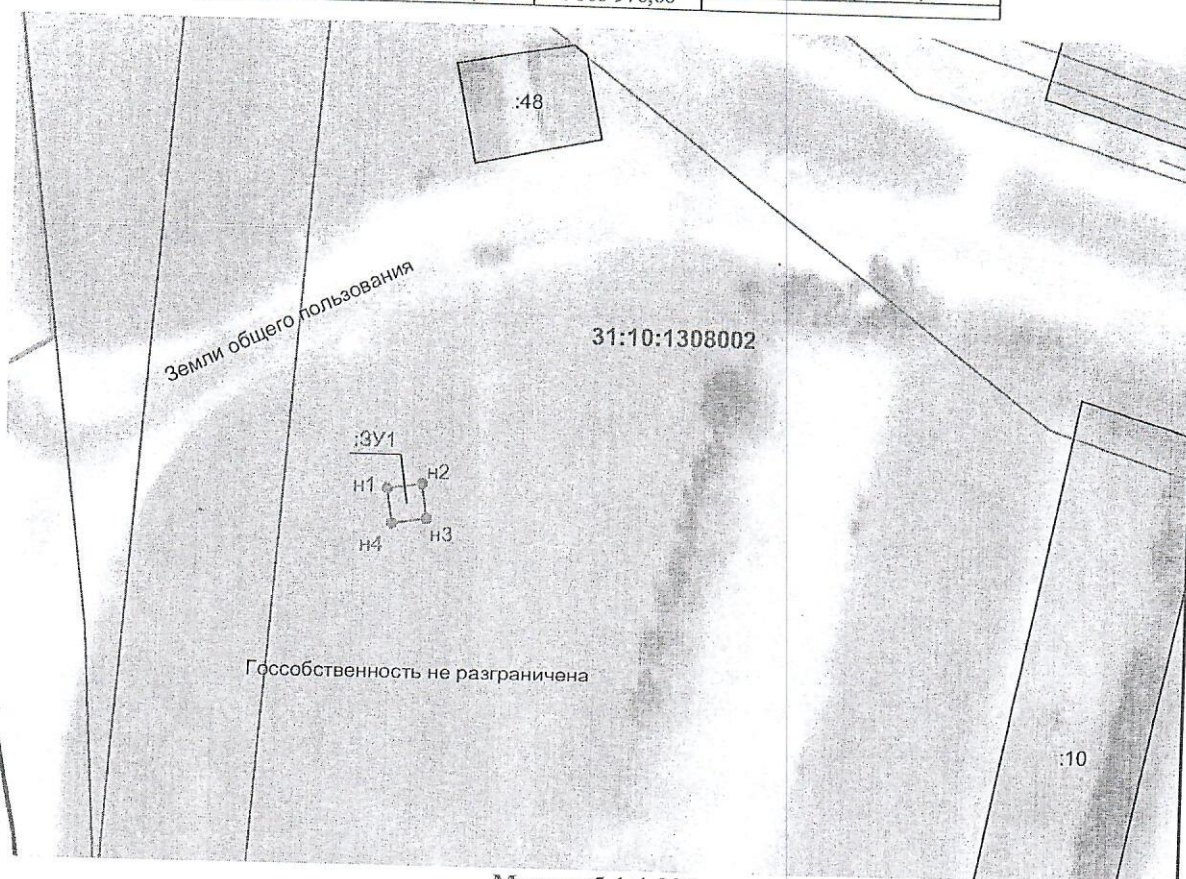
Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский район,

Казацкое село, Северная улица

Вид объекта: антенно-мачтовое сооружение связи

Система координат: МСК-31, зона 1

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	Дирекцион. угол	S, м
:ЗУ1 (площадь 25 кв.м.)					
1	н1	410 308,26	1 303 976,66		
2	н2	410 309,01	1 303 981,61	81° 20,7'	5,00
3	н3	410 304,07	1 303 982,36	171° 20,7'	5,00
4	н4	410 303,31	1 303 977,41	261° 20,7'	5,00
1	н1	410 308,26	1 303 976,66	351° 20,7'	5,00



Условные обозначения:

— - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

• н1 - обозначение новой характерной точки

| :ЗУ1 | - образуемый земельный участок

31:10:1308002 - номер кадастрового квартала