

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Строитель

«25» августа 2026 год

№ 903-р

Разрешение АО «Первая Башенная Компания» на размещение объектов на землях без предоставления земельного участка и установления сервитута, расположенных на территории Яковлевского муниципального округа

Руководствуясь главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», рассмотрев обращение представителя по доверенности АО «Первая Башенная Компания» Долговитова М.В. о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка (размещение объектов на землях или земельных участках) без предоставления земельного участка и установления сервитута от 07 июля 2026 года № 55/10/26, администрация Яковлевского муниципального округа:

1. Предоставляет АО «Первая Башенная Компания» (ИНН 7707387700, ОГРН 1177746646197, адрес: 125196, Москва, вн.тер.г. Тверской муниципальный округ, ул. Лесная, д. 20, стр.1, помещ. 1/2) разрешение на размещение объекта на землях без предоставления земельного участка и установления сервитута с условным кадастровым номером 31:10:1703009:3У1 общей площадью 9 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Белгородская область, Яковлевский муниципальный округ, п. Томаровка, ул. Вокзальная, для размещения линии связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, сроком на 60 (шестьдесят) месяцев, в соответствии со схемой границ, которая является неотъемлемой частью настоящего разрешения (Приложение).

Разрешение на размещение объектов на землях без предоставления земельного

участка и установления сервитута выдается в соответствии с пунктом 11 Перечня видов объектов, которых может осуществляться на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300.

2.АО «Первая Башенная Компания» при использовании земель, указанных в пункте 1 настоящего разрешения, обязано соблюдать требования действующего законодательства, в том числе касающиеся охраны объектов культурного значения, охраны окружающей среды, санитарных норм, противопожарных правил, правового режима использования земельного участка.

3.Действие настоящего разрешения на использование земель, указанных в пункте 1 настоящего разрешения, досрочно прекращается со дня предоставления земель физическому или юридическому лицу. Уведомление о предоставлении земель третьим лицам направляется в течение 5 рабочих дней с момента предоставления земель.

4.В соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если использование данных земель привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах использования земель, необходимо привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнить необходимые работы по рекультивации земель, предусмотренные проектом рекультивации, являющимся неотъемлемой частью настоящего разрешения.

5.Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на временно исполняющего обязанности руководителя управления имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского муниципального округа Сивальневу С.С.

**Глава администрации
Яковлевского муниципального округа**



О.А. Медведев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению администрации
Яковлевского муниципального округа Белгородской области

№ 903-р от "25" августа 2026 г.

Схема границ предполагаемых к использованию земель

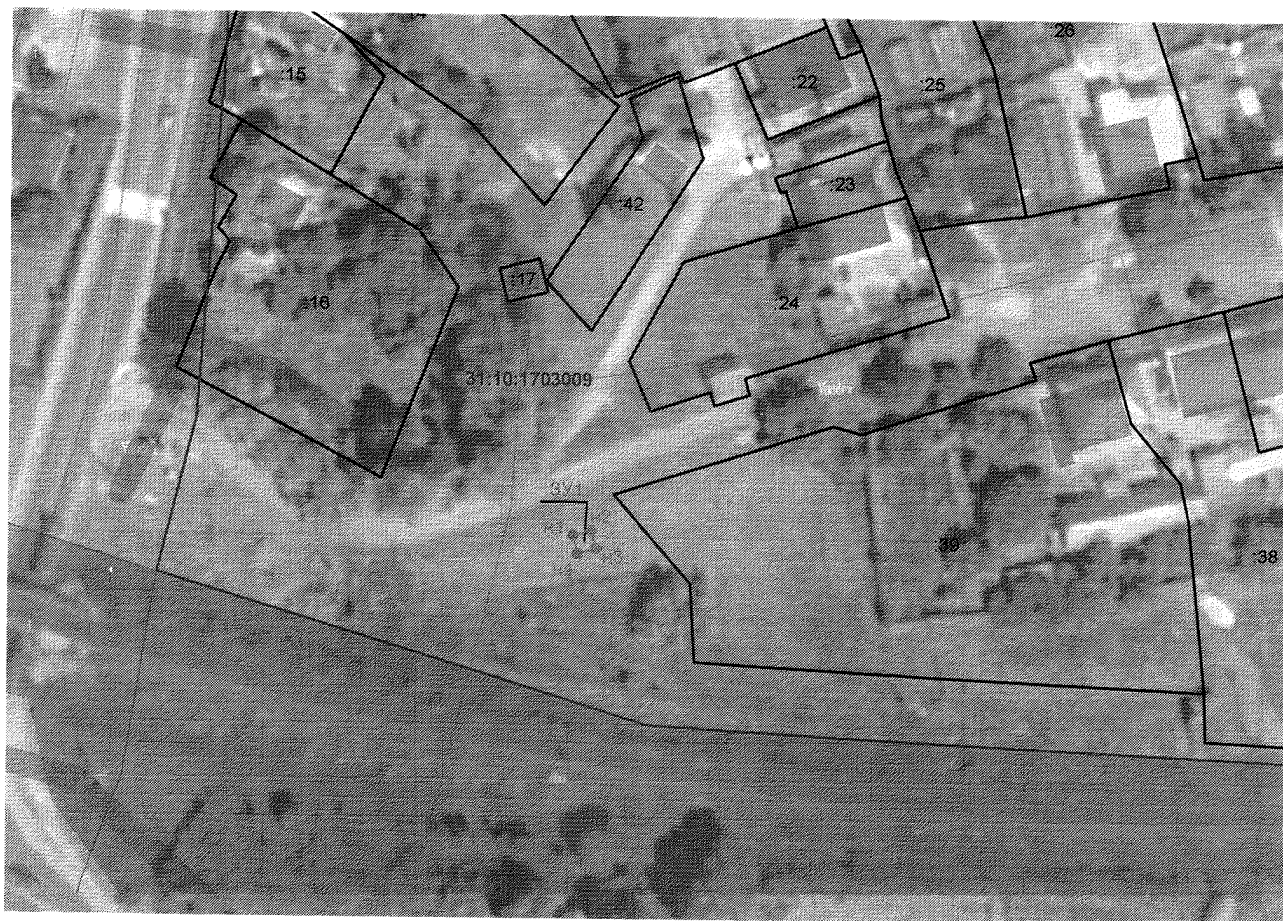
Условный номер земельного участка: 31:10:1703009:3У1

Местоположение: Белгородская обл, Яковлевский м.о., п. Томаровка, ул. Вокзальная

Вид объекта: антенно-мачтовое сооружение связи

Система координат: МСК-31 зона I

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	Дирекцион. угол	S, м
:3У1 (площадь 9 кв.м.)					
1	н1	402 699,18	1 302 577,52		
2	н2	402 699,97	1 302 580,42	74° 45,0'	3,00
3	н3	402 697,07	1 302 581,21	164° 45,0'	3,00
4	н4	402 696,29	1 302 578,31	254° 45,0'	3,00
1	н1	402 699,18	1 302 577,52	344° 45,0'	3,00



Масштаб 1:1 200

Условные обозначения:

— - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

• н1 - Обозначение новой характерной точки

| :3У1 | - Образуемый земельный участок

31:10:1703009 - Номер кадастрового квартала