Кому: Администрации Яковлевского городского округа

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), наименование и данные документа, удостоверяющего личность – для физического лица; наименование индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРНИП – для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя; полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, юридический адрес – для юридического лица)

От: Управления архитектуры и градостроительства Белгородской области

(наименование уполномоченного органа)

Решение
о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта (комплекса объектов)

18.08.2023г. — *дата решения уполномоченного органа*

RU31502313-0122-2023 — *номер решения уполномоченного органа*

По результатам рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Белгородской области» от 14.08.2023г. ЦСК- 258349 управлением архитектуры и градостроительства Белгородской области принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика комплекса объектов капитального строительства «МБОУ «Томаровская СОШ № 2», расположенных по адресу: Яковлевский городской округ, п. Томаровка, ул. 32-го Гвардейского Корпуса, 15А, на земельном участке с кадастровым номером: 31:10:1701012:23, имеющий следующие основные параметры:

- площадь земельного участка в кадастровых границах – 16 545 м^2;
- общая площадь объекта – 4 313,50 м^2;
- площадь застройки – 3 139,00 м^2;
- габаритные размеры в осях –72,53х108,94 м;
- максимальная высота здания – 11,95 м;
- количество этажей – 4 эт;
- этажность – 3 эт.

Приложение: материалы по описанию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на 24 листах.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области
Г.В. Горожанкина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: Горожанкина Галина Валентиновна
Сертификат: 652E1D68071ABA03D7A5F46A19181AA7
Действителен: с 06.07.2023 по 28.09.2024

Приложение
к решению о согласовании
архитектурно-градостроительного
облика объекта

Лист 1

Материалы
по описанию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. ОБЩИЙ ВИД.

RU31502313-0122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. ВИД НА ГЛАВНЫЙ ВХОД.

RU31502313-0122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. ОБЩИЙ ВИД НА ТЕРРИТОРИЮ.

RU31502313-0122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. ОБЩИЙ ВИД.

RU315023313-0122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. ОБЩИЙ ВИД НА ТЕРРИТОРИЮ.

RU67502313-0122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. ОБЩИЙ ВИД.

RU31502313-0122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. ОБЩИЙ ВИД.

RU31502313-0122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. ОБЩИЙ ВИД

RU31502313-0122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННАЯ ПОДСВЕТКА.

RU315023100122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННАЯ ПОДСВЕТКА.

RU315023113-01122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННАЯ ПОДСВЕТКА.

RU315023313-01122-2023

МАТЕРИАЛЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА. АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННАЯ ПОДСВЕТКА.

RU31502313-0122-2023

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА. СХЕМА РАЗВЁРТКИ ФАСАДА.

RU315023 13-0122-2023

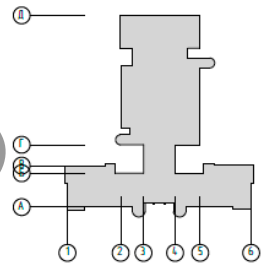
АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА. СХЕМЫ ФАСАДОВ ОСЯХ 1-6 В ОРТОГОНАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ.
КОЛОРИСТИКА (ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ) ОБЪЕКТА.

Ведомость наружной отделки

№	Наименование элементов фасада	номер цвета	наименование материала/тип отделки
1	Цоколь/стена	NCS - S 7005-R80B	Штукатурка декоративная
2	Стена	NCS S 0300-N	Штукатурка декоративная
3	Стена	NCS - S 2010-G50Y	Штукатурка декоративная
4	Стена/входная группа	NCS S 2070-Y60R	Штукатурка декоративная
5	Окно	RAL 7024	Профиль ПВХ
6	Стена	NCS S 3020-Y50R	Штукатурка декоративная
7	Витраж	RAL 7024	Профиль алюминиевый
8	Объемный текст	RAL 9003	Композитный материал
9	Ограждение	RAL 7035	Металл легированный

RU315023100122-2023

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ А-Д В ОРТОГОНАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ. КОЛОРИСТИКА (ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ) ОБЪЕКТА.



Ведомость наружной отделки

№	Наименование элементов фасада	номер цвета	наименование материала/тип отделки
1	Цоколь/стена	NCS – S 7005-R80B	Штукатурка декоративная
2	Стена	NCS S 0300-N	Штукатурка декоративная
3	Стена	NCS – S 2040-G50Y	Штукатурка декоративная
4	Стена/входная группа	NCS S 2070-Y50R	Штукатурка декоративная
5	Окно	RAL 7024	Профиль ПВХ
6	Стена	NCS S 3020-Y50R	Фиброцементная панель
7	Витраж	RAL 7024	Профиль алюминиевый
8	Объемный текст	RAL 7003	Композитный материал
9	Ограждение	RAL 7035	Металл легированный

RU315023113-0122-2023

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 6-1 В ОРТОГОНАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ. КОЛОРИСТИКА (ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ) ОБЪЕКТА.

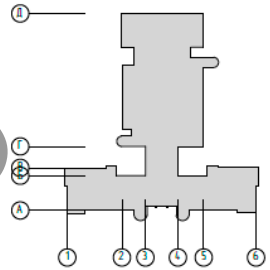
Ведомость наружной отделки

№	Наименование элементов фасада	номер цвета	наименование материала/тип отделки
1	Цоколь/стена	NCS – S 7005-R80B	Штукатурка декоративная
2	Стена	NCS S 0300-N	Штукатурка декоративная
3	Стена	NCS – S 2060-G80Y	Штукатурка декоративная
4	Стена/входная группа	NCS S 2070-Y80R	Штукатурка декоративная
5	Окна	RAL 7024	Профиль ПВХ
6	Стена	NCS S 3020-Y50R	Фиброцементная панель
7	Витраж	RAL 7016	Профиль алюминиевый
8	Объемный текст	RAL 9006	Композитный материал
9	Ограждение	RAL 7035	Металл легированный

RU315023100-0122-2023

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ Д-А В ОРТОГОНАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ. КОЛОРИСТИКА (ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ) ОБЪЕКТА.

Лист 17

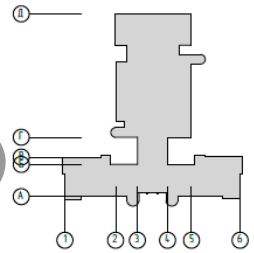


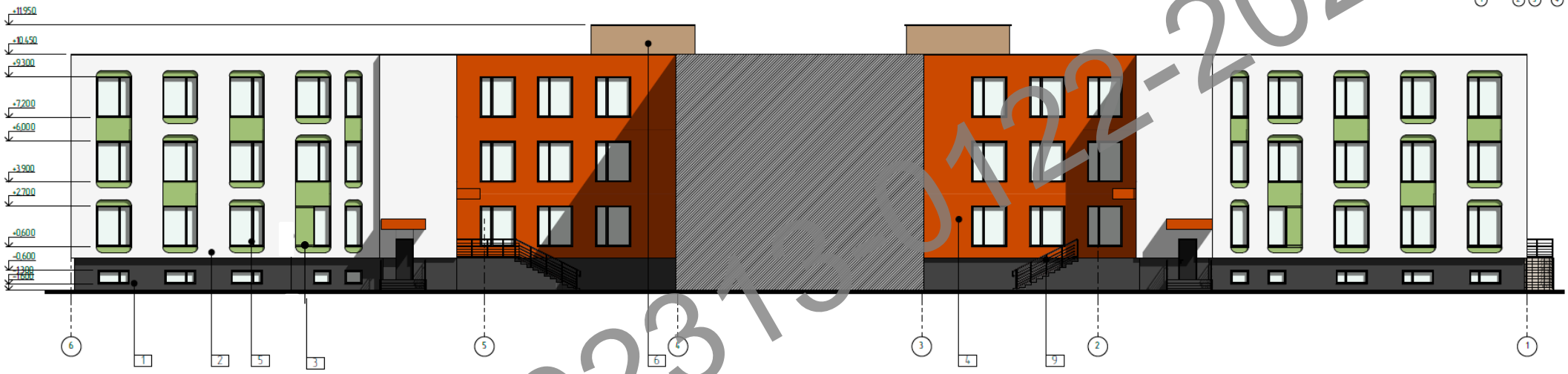
Ведомость наружной отделки

№	Наименование элементов фасада	номер цвета	наименование материала/тип отделки
1	Цоколь/стена	NCS - S 7005-R50B	Штукатурка декоративная
2	Стена	NCS S 0300-N	Штукатурка декоративная
3	Стена	NCS - S 2040-G50Y	Штукатурка декоративная
4	Стена/входная группа	NCS S 2070-Y60R	Штукатурка декоративная
5	Окна	RAL 7024	Профиль ПВХ
6	Стена	NCS S 3020-Y50R	Штукатурка декоративная
7	Витраж	RAL 7024	Профиль алюминиевый
8	Объемный текст	RAL 9003	Композитный материал
9	Ограждение	RAL 7035	Металл легированный

RU315023313-0122-2023

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 6-1 ПО ОСИ В В ОРТОГОНАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ. КОЛОРИСТИКА (ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ) ОБЪЕКТА.





Ведомость наружной отделки

№	Наименование элементов фасада	номер цвета	наименование материала/вид отделки
1	Цоколь/стена	NCS – S 7005-R80B	Штукатурка декоративная
2	Стена	NCS S 0300-N	Штукатурка декоративная
3	Стена	NCS – S 2040-G50Y	Штукатурка декоративная
4	Стена/входная группа	NCS S 2070-Y60R	Штукатурка декоративная
5	Окно	RAL 7024	Профиль ПВХ
6	Стена	NCS S 3020-Y50R	Штукатурка декоративная
7	Витраж	RAL 7024	Профиль алюминиевый
8	Объемный текст	RAL 9003	Композитный материал
9	Ограждение	RAL 7035	Металл легированный

RU315023190122-2023

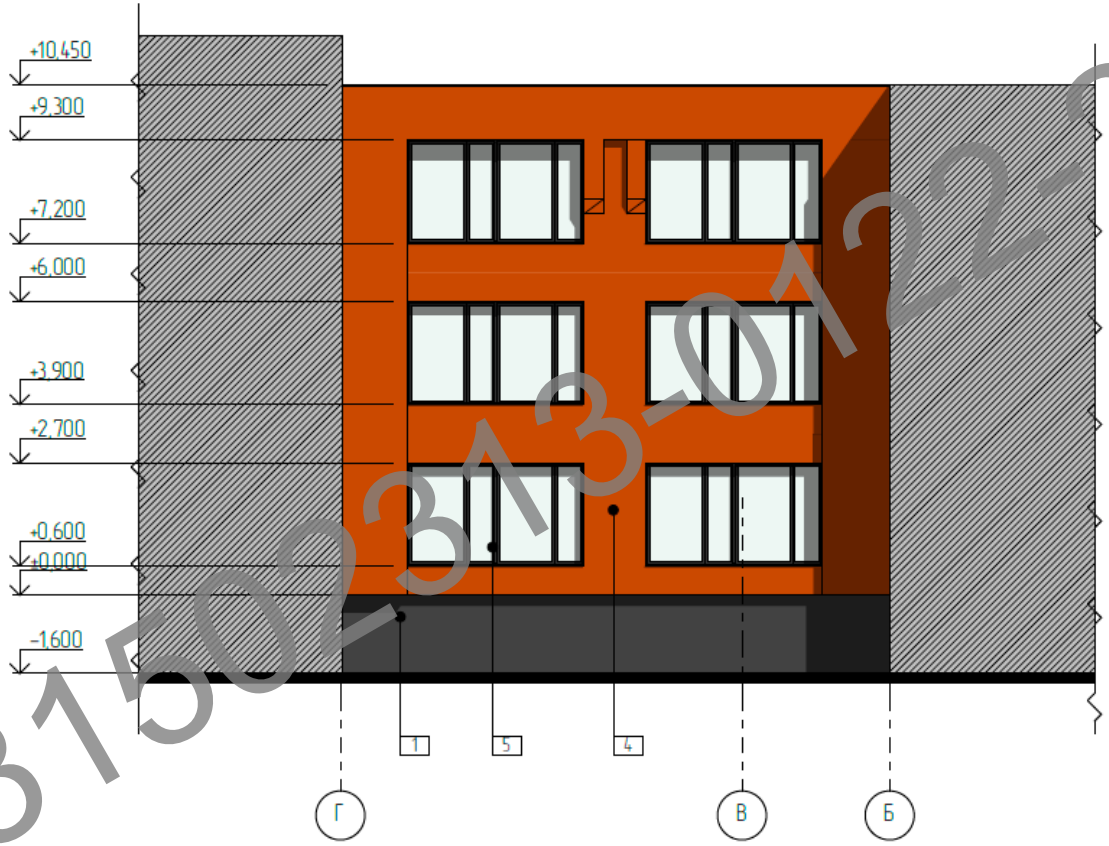
АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 2-5 ПО ОСИ Г В ОРТОГОНАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ. КОЛОРИСТИКА (ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ) ОБЪЕКТА.

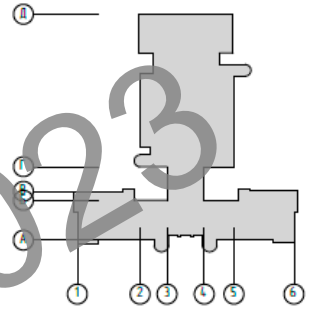
RU31-08-B-0122-2023

Ведомость наружной отделки

№	Наименование элементов фасада	номер цвета	наименование материала/ тип отделки
1	Цоколь/стена	NCS - S 7005-R80B	Штукатурка декоративная
2	Стена	NCS S 0300-N	Штукатурка декоративная
3	Стена	NCS - S 2040-G50Y	Штукатурка декоративная
4	Стена/входная группа	NCS S 2070-Y60R	Штукатурка декоративная
5	Окно	RAL 7024	Профиль ПВХ
6	Стена	NCS S 3020-Y50R	Штукатурка декоративная
7	Выпрыск	RAL 7024	Профиль алюминиевый
8	Объемный текст	RAL 9003	Композитный материал
9	Ограждение	RAL 7035	Металл легированный

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ В-Б ПО ОСИ 3 В ОРТОГОНАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ. КОЛОРИСТИКА (ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ) ОБЪЕКТА.



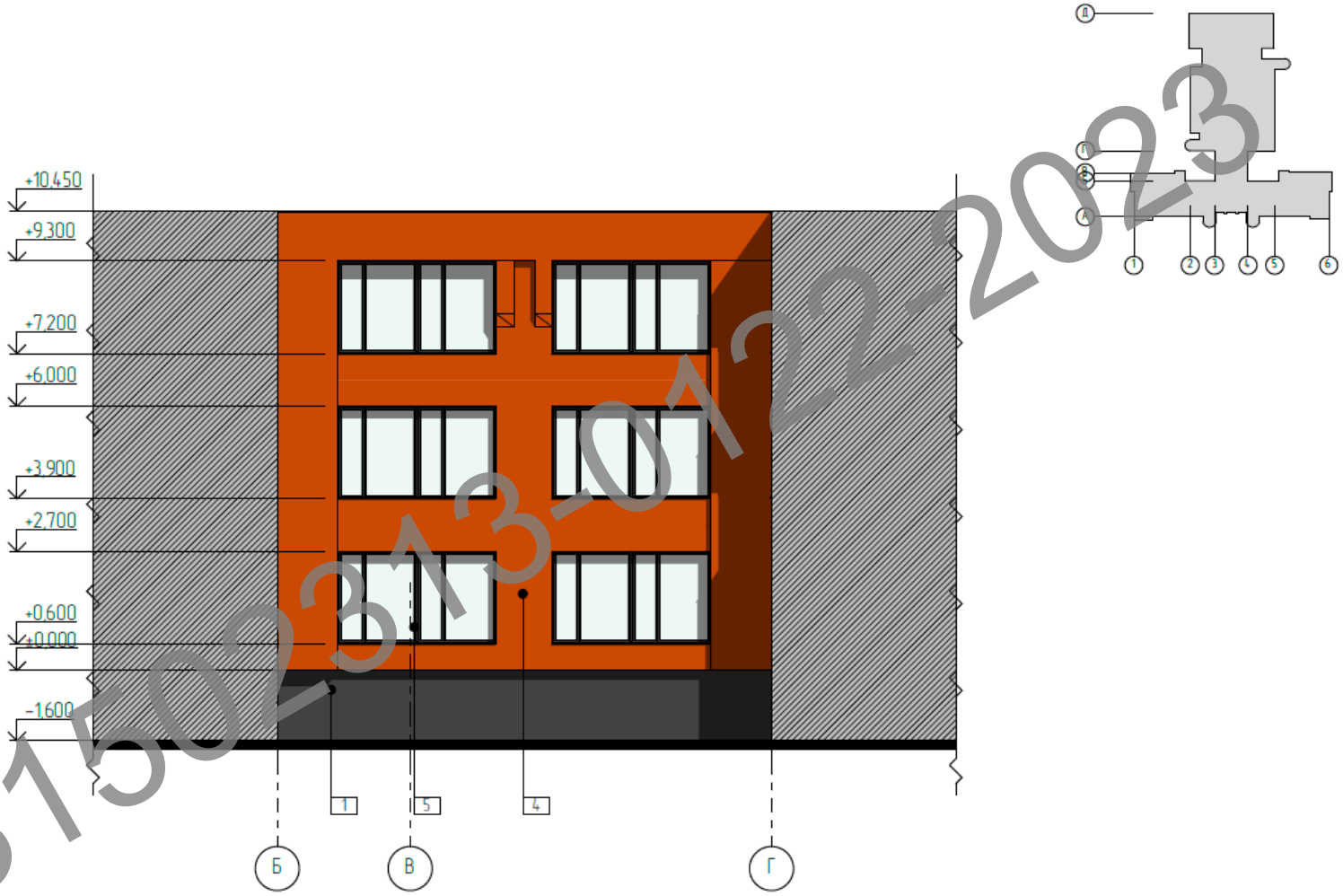


RU315023013-012-2023

Ведомость наружной отделки

№	Наименование элементов фасада	номер цвета	наименование материала/ тип отделки
1	Цоколь/стена	NCS - S 7005-R80B	Штукатурка декоративная
2	Стена	NCS S 0300-N	Штукатурка декоративная
3	Стена	NCS - S 2040-G50Y	Штукатурка декоративная
4	Стена/входная группа	NCS S 2070-Y60R	Штукатурка декоративная
5	Окна	RAL 7024	Профиль ПВХ
6	Стена	NCS S 3020-Y50R	Штукатурка декоративная
7	Витраж	RAL 7024	Профиль алюминиевый
8	Объемный текст	RAL 9003	Композитный материал
9	Ограждение	RAL 7035	Металл легированный

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ Б-В ПО ОСИ 5 В ОРТОГОНАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ. КОЛОРИСТИКА (ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ) ОБЪЕКТА.



Ведомость наружной отделки

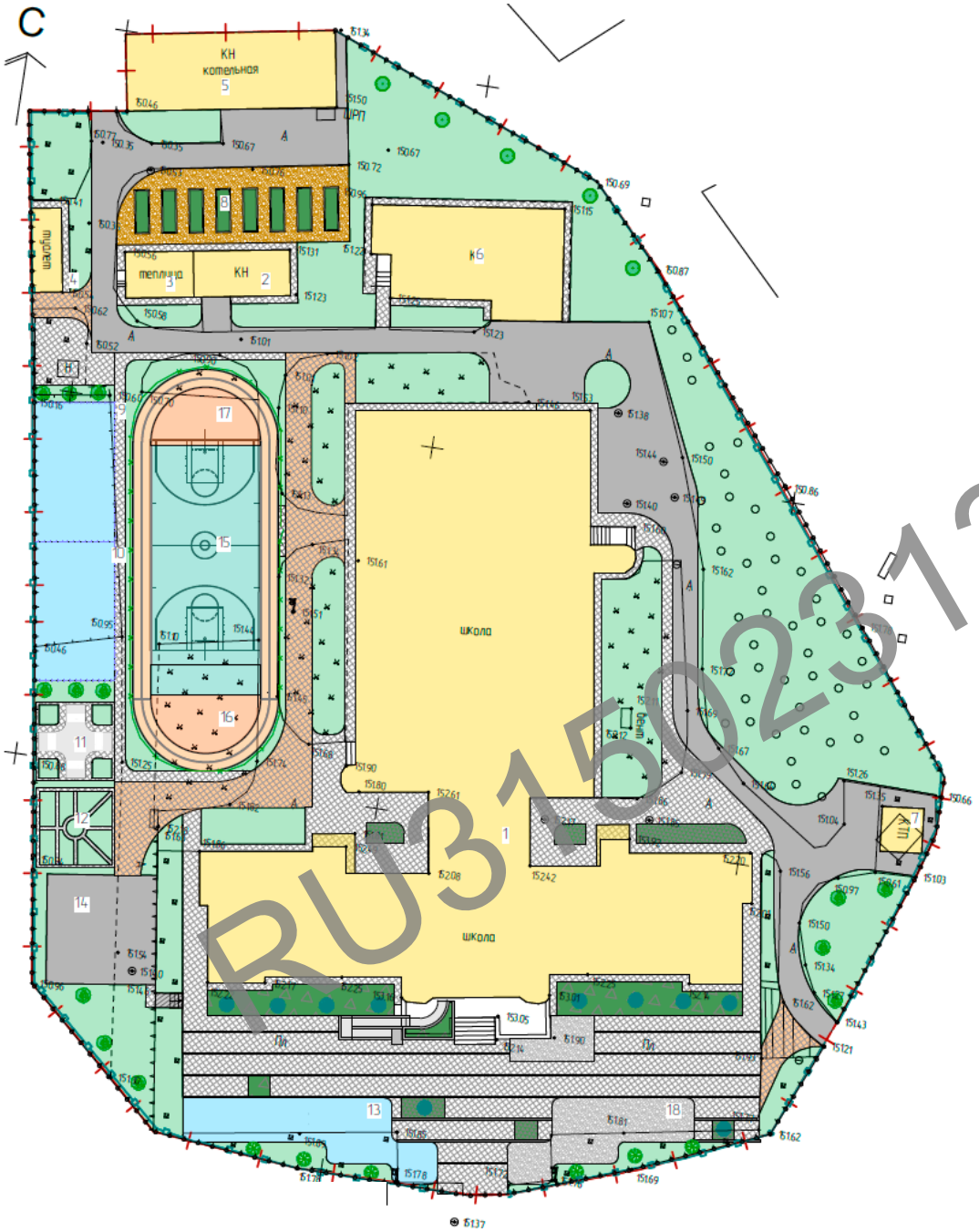
№	Наименование элементов фасада	номер цвета	наименование материала/тип отделки
1	Цоколь/стена	NCS - S 7005-R80B	Штукатурка декоративная
2	Стена	NCS S 0300-N	Штукатурка декоративная
3	Стена	NCS - S 2040-G50Y	Штукатурка декоративная
4	Стена/входная группа	NCS S 2070-Y60R	Штукатурка декоративная
5	Окна	RAL 7024	Профиль ПВХ
6	Стена	NCS S 3020-Y50R	Штукатурка декоративная
7	Витраж	RAL 7024	Профиль алюминиевый
8	Объемный текст	RAL 9003	Композитный материал
9	Ограждение	RAL 7035	Металл легированный

RU315023130122-2023

СХЕМА ФРАГМЕНТА ФАСАДА.

RU31502313-0122-2023

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.



Условные обозначения

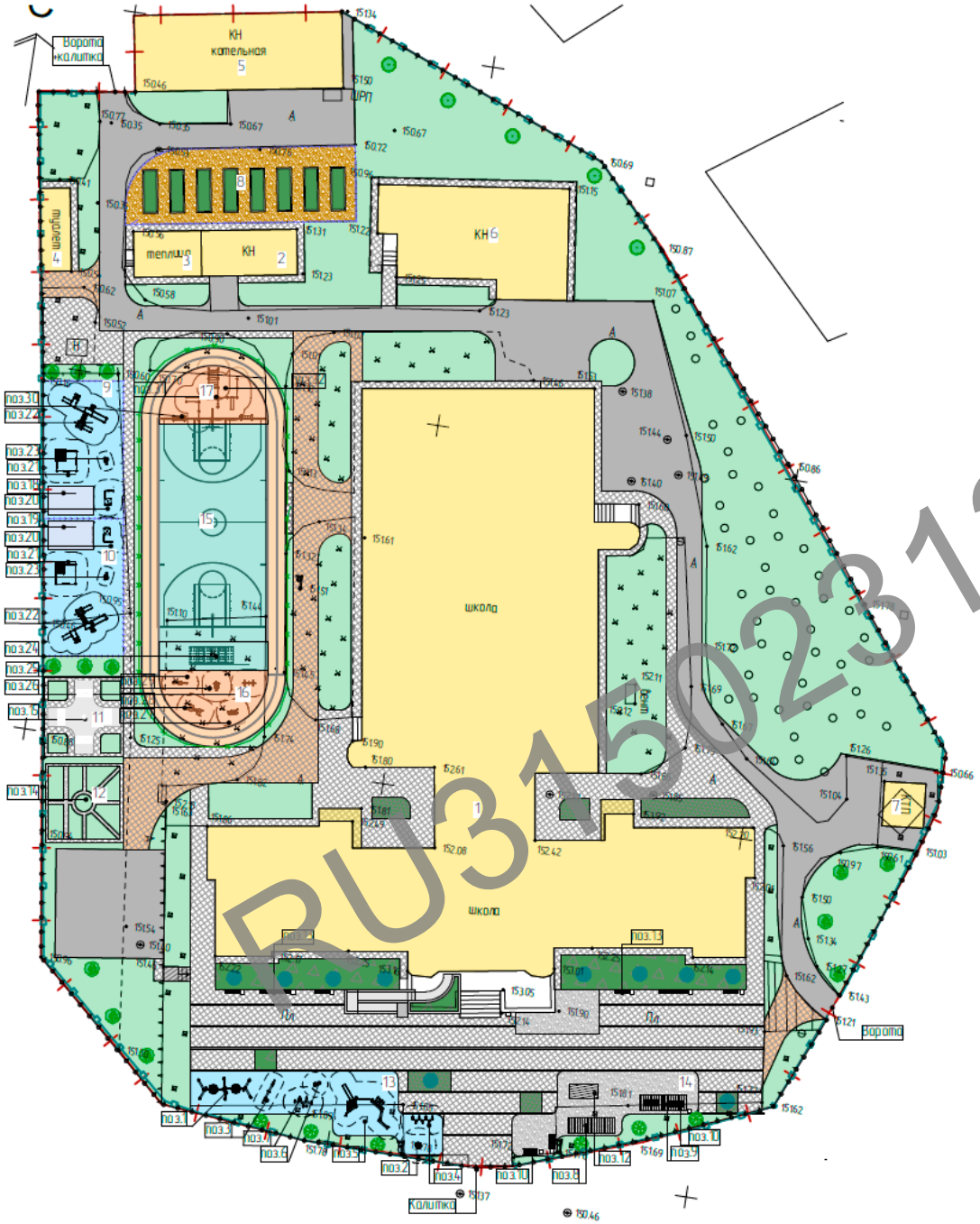
- Граница участка благоустройства
- Существующие здания сооружения
- Проектируемые проезды из асфальтобетона
- Проектируемое покрытие тротуарной плиткой
- Проектируемое покрытие тротуарной плиткой с возможностью проезда
- Покрытие из гравийной отсыпки
- Покрытие из щепы
- Резиновое покрытие спортивных площадок
- Резиновое покрытие детских площадок
- Разнотравие из многолетников
- Травяное покрытие (газон)
- Покрытие асфальтовое для ДИП
- Ограждение ЗМС
- Ограждение 3d сетка FENSYS
- Ограждение ДИП

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Примечание
1	Проектируемое предприятие	сущ.
2	Вспомогательная постройка	сущ.
3	Теплица	сущ.
4	Туалет	сущ.
5	Котельная	сущ.
6	Вспомогательная постройка	сущ.
7	КПП	сущ.
8	Вагоны	проект.
9	ДИП группа 1	проект.
10	ДИП группа 2	проект.
11	Площадка ПДД	проект.
12	Метео-площадка	проект.
13	ДИП	проект.
14	Разворотная площадка	проект.
15	Стадион	проект.
16	Воркаут площадка	проект.
17	Площадка с тренажерами	проект.
18	Площадка с отдыха	проект.

RU315023313-0122-2023

СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ (ДЕНДРОПЛАН).



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Примечание
1	Проектируемое предприятие	сущ.
2	Вспомогательная постройка	сущ.
3	Теплица	сущ.
4	Туалет	сущ.
5	Котельная	сущ.
6	Вспомогательная постройка	сущ.
7	ТП	сущ.
8	Огород	проект.
9	ДИП группа 1	проект.
10	ДИП группа 2	проект.
11	Площадка ПДД	проект.
12	Метео-площадка	проект.
13	ДИП	проект.
14	Разворотная площадка	проект.
15	Стадион	проект.
16	Воркаут площадка	проект.
17	Площадка с тренажерами	проект.
18	Площадка отдыха	проект.

Условное отображение на плане	Наименование	Возраст	Ед. изм	Кол-во	Примечание
	Липа мелколистная	3-5лет	шт.	13	Проект
	Береза Повислая	3-5лет	шт.	6	Проект
	Бук европейский	3-5лет	шт.	5	Проект
	Можжевельник горизонтальный Принц Уэльский		шт.	6	Проект

Примечания
Рекомендуемые сорта многолетников
Шалфей дубровный, Астра кустарниковая, Котовник Фассена, Очиток
бийный, Сеслерия осенняя, Герань гибридная, Полынь Стеллера, Кровохлебка лекарственная,
Рудбекия блестящая, Эхинацея пурпурная,Душица обыкновенная, Тысячелистник обыкновенный,
Щучка дернистая, Молиния тростниковая, Луговик дернистый

RU31502313-0122-2023