

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Яковлевский район

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

ДОКУМЕНТЫ О ПРАВАХ, СДЕЛКАХ, ОГРАНИЧЕНИЯХ (ОБРЕМЕНЕНИЯХ), № 08265000009240001980003, от 4 марта 2024 г., выдан Администрация Яковлевского городского округа.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 31 мая 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Яковлевского городского округа

основной государственный регистрационный номер: 1183123034380

идентификационный номер налогоплательщика: 3121008560

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "Белгородземпроект", адрес: 308000, Белгородская обл, Белгород г, Славы пр-кт, 110 ДОМ

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Морозов Николай Иванович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 053-110-862-09

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1750, 10 июня 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: (4722)32-43-46

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110, Belgorodzem@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	26 февраля 2024 г.	****_***/****_*****	Кадастровый план территории	—
2	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области	21 марта 2017 г.	02-05-62/221	Материалы картографо-геодезического фонда	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 5 марта 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть, Яковлево, 1 кл., сигнал. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 1 кл.	Яковлево, сигнал	МСК-31, зона 1	423 558,03	1 321 775,54	Не обнаружен	Сохранился	Не обнаружен
2	ГГС. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 3 кл.	Казацкое, дв. пирамида		408 375,37	1 303 259,21			
3	ГГС. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	Задельное, дв. пирамида		411 224,26	1 315 663,43			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS (заводской номер SN13794814)	SN13794814	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/27-07-2023/265208959 от 27.07.2023 г. действительно до 26.07.2024 г.

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:5		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
104	—	—	416 669,09	1 322 544,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н34У	—	—	416 669,54	1 322 547,49			
н35У	—	—	416 639,77	1 322 552,72			
н36У	—	—	416 627,69	1 322 466,46			
105	—	—	416 657,28	1 322 461,39			
106	—	—	416 662,02	1 322 490,58			
104	—	—	416 669,09	1 322 544,11			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:5		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
104	н34У	3,41	—		согласовано		
н34У	н35У	30,23					
н35У	н36У	87,10					
н36У	105	30,02					
105	106	29,57					

1	2	3	4	5
106	104	53,99	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:10:0503002:5 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		309065, Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Глушинский х, Глушинская ул, д 14	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 646 ± 18,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2 646,00) = 18	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 646,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для личного подсобного хозяйства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		31:10:0503001:86	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			31:10:0503002:5 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:16

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н24У	—	—	416 533,68	1 322 563,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н25У	—	—	416 508,70	1 322 565,52			
39	—	—	416 507,55	1 322 556,60			
40	—	—	416 498,98	1 322 489,81			
41	—	—	416 497,50	1 322 480,29			
42	—	—	416 523,47	1 322 477,01			
н26У	—	—	416 528,94	1 322 523,73			
н24У	—	—	416 533,68	1 322 563,08			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:16

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н24У	н25У	25,10	—	согласовано
н25У	39	8,99		
39	40	67,34		
40	41	9,63		

1	2	3	4	5
41	42	26,18	—	согласовано
42	н26У	47,04		
н26У	н24У	39,63		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:16 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309065, Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Глушинский х, Глушинская ул, д 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,200 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,200,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503002:133
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:16 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:26

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	—	—	416 331,45	1 322 644,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
11	—	—	416 333,98	1 322 656,67			
12	—	—	416 363,06	1 322 652,64			
13	—	—	416 437,97	1 322 639,58			
н10У	—	—	416 436,18	1 322 630,01			
н11У	—	—	416 432,51	1 322 630,33			
н12У	—	—	416 384,13	1 322 635,54			
н9У	—	—	416 331,45	1 322 644,36			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:26

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	11	12,57	—	согласовано
11	12	29,36		
12	13	76,04		
13	н10У	9,74		

1	2	3	4	5
н10У	н11У	3,68	—	согласовано
н11У	н12У	48,66		
н12У	н9У	53,41		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:26 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309065, Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Глушинский х, Зеленая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,300 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,300,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:26 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:28			:
Система координат					МСК-31			Зона № 1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
107	—	—	416 337,87	1 322 670,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
108	—	—	416 343,16	1 322 681,42				
109	—	—	416 400,29	1 322 672,59				
110	—	—	416 440,62	1 322 665,69				
111	—	—	416 439,94	1 322 651,87				
112	—	—	416 375,94	1 322 663,27				
107	—	—	416 337,87	1 322 670,06				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:28			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
107	108	12,53	—		согласовано			
108	109	57,81						
109	110	40,92						
110	111	13,84						
111	112	65,01						
112	107	38,67						

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:28 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309065, Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Глушинский х, Зеленая ул, д 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,326 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,326,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	26
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503002:114
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:28 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:10:0503002:34:

Система координатМСК-31Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
28	—	—	416 455,65	1 322 784,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
29	—	—	416 429,98	1 322 800,74			
н30У	—	—	416 421,16	1 322 785,88			
н31У	—	—	416 447,95	1 322 770,82			
28	—	—	416 455,65	1 322 784,15			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:10:0503002:34:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
28	29	30,56	—	согласовано
29	н30У	17,28		
н30У	н31У	30,73		
н31У	28	15,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:10:0503002:34:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309065, Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Глушинский х, Зеленая ул, д 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$500 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(500,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:10:0503002:34</u> :		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:1 :		
Система координат		МСК-31			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	32 034,77	324 420,88	—	—	—	—	—
2	32 036,12	324 422,42	—	—			
3	32 036,85	324 431,02	—	—			
4	32 041,89	324 487,00	—	—			
5	32 024,76	324 488,77	—	—			
6	32 019,98	324 439,12	—	—			
7	32 018,36	324 420,88	—	—			
н1У	—	—	416 679,33	1 322 368,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н2У	—	—	416 680,84	1 322 377,32			
н3У	—	—	416 689,79	1 322 439,40			
8	—	—	416 673,79	1 322 441,99			
н4У	—	—	416 673,39	1 322 439,55			
9	—	—	416 672,33	1 322 432,20			
10	—	—	416 663,29	1 322 370,76			
1	32 034,77	324 420,88	—	—	—	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:1		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1У	н2У	8,79	—	согласовано			
н2У	н3У	62,72					
н3У	8	16,21					
8	н4У	2,47					
н4У	9	7,43					
9	10	62,10					
10	н1У	16,18					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:1		:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Полевая, № 1			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			1 171 ± 12,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения			3,5*0,10*√(1 171,00) = 12			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			1 171,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²			0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			31:10:0503001:95			
8.	Вид (виды) разрешенного использования			Для ведения личного подсобного хозяйства			

1	2				3		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0503002:1		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:6		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33	31 998,74	324 424,37	—	—	—	—	—
34	32 003,28	324 463,10	—	—			
35	31 980,10	324 467,10	—	—			
36	31 977,55	324 424,85	—	—			
н13У	—	—	416 644,93	1 322 380,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
32	—	—	416 650,71	1 322 414,92			
33	—	—	416 651,71	1 322 422,53			
н14У	—	—	416 631,51	1 322 426,23			
н15У	—	—	416 624,82	1 322 390,93			
н16У	—	—	416 623,69	1 322 384,58			

1	2	3	4	5	6	7	8
33	31 998,74	324 424,37	—	—	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	32	35,26	—	согласовано
32	33	7,68		
33	н14У	20,54		
н14У	н15У	35,93		
н15У	н16У	6,45		
н16У	н13У	21,70		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:6 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Полевая, № 3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$906 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(906,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	906,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2				3		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0503002:6 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:3 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
89	416 661,59	1 322 359,18	416 661,59	1 322 359,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
90	—	—	416 662,46	1 322 365,09			
10	—	—	416 663,29	1 322 370,76			
9	416 672,33	1 322 432,20	416 672,33	1 322 432,20			
91	416 653,47	1 322 435,94	416 653,47	1 322 435,94			
33	—	—	416 651,71	1 322 422,53			
32	416 650,71	1 322 414,92	416 650,71	1 322 414,92			
173	416 644,32	1 322 376,45	—	—	—	—	

1	2	3	4	5	6	7	8
н13У	—	—	416 644,93	1 322 380,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
92	416 641,84	1 322 361,22	416 641,84	1 322 361,22			
89	416 661,59	1 322 359,18	416 661,59	1 322 359,18			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
89	90	5,97	—	согласовано
90	10	5,73		
10	9	62,10		
9	91	19,23		
91	33	13,53		
33	32	7,68		
32	н13У	35,26		
н13У	92	19,17		
92	89	19,86		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:3 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Белгородская, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Полевая, №2.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 440 ± 13,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 440,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 440,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503001:71
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.386. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:10:0503002:3 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:10:0503002:7	
Система координат				МСК-31		Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
34	32 003,28	324 463,10	—	—	—	—	—
45	32 005,68	324 492,04	—	—			
47	31 974,95	324 496,43	—	—			
44	31 968,16	324 435,45	—	—			
46	31 978,13	324 434,40	—	—			
35	31 980,10	324 467,10	—	—			
33	—	—	416 651,71	1 322 422,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
91	—	—	416 653,47	1 322 435,94			
93	—	—	416 654,49	1 322 443,71			
94	—	—	416 655,55	1 322 450,30			
н30У	—	—	416 624,70	1 322 454,94			
95	—	—	416 616,33	1 322 391,90			
н15У	—	—	416 624,82	1 322 390,93			
н14У	—	—	416 631,51	1 322 426,23			
34	32 003,28	324 463,10	—	—	—	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:7		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
33	91	13,53	—	согласовано			
91	93	7,84					
93	94	6,67					
94	н30У	31,20					
н30У	95	63,59					
95	н15У	8,55					
н15У	н14У	35,93					
н14У	33	20,54					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:7		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики				
1	2		3				
1.	Адрес земельного участка		—				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Полевая, № 4				
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 200 ± 12,00				
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 200,00) = 12				
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 200,00				
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0				
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —				
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—				

1	2				3		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0503002:7 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:4 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
113	416 690,12	1 322 541,92	416 690,12	1 322 541,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
104	416 669,09	1 322 544,11	416 669,09	1 322 544,11			
106	416 662,02	1 322 490,58	416 662,02	1 322 490,58			
105	—	—	416 657,28	1 322 461,39			
94	—	—	416 655,55	1 322 450,30			
93	416 654,49	1 322 443,71	416 654,49	1 322 443,71			
91	416 653,47	1 322 435,94	416 653,47	1 322 435,94			
6	416 672,33	1 322 432,21	—	—	—	—	

1	2	3	4	5	6	7	8
9	—	—	416 672,33	1 322 432,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
114	416 673,39	1 322 439,54	416 673,39	1 322 439,54			
8	—	—	416 673,79	1 322 441,99			
115	416 681,30	1 322 488,15	416 681,30	1 322 488,15			
116	416 687,45	1 322 525,87	416 687,45	1 322 525,87			
113	416 690,12	1 322 541,92	416 690,12	1 322 541,92			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:4		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
113	104	21,14	—		согласовано		
104	106	53,99					
106	105	29,57					
105	94	11,22					
94	93	6,67					
93	91	7,84					
91	9	19,23					
9	114	7,42					
114	8	2,48					
8	115	46,77					
115	116	38,22					
116	113	16,27					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:4		
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская обл., р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Глушинская, №16
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,183 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,183,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 182,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3					
10.	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.386. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:10:0503002:4			:		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером		31:10:0503002:10			:		
Система координат		МСК-31		Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	416 565,73	1 322 392,45	416 565,73	1 322 392,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
15	416 594,17	1 322 387,68	416 594,17	1 322 387,68			
16	416 599,09	1 322 421,32	416 599,09	1 322 421,32			
17	416 606,57	1 322 469,26	416 606,57	1 322 469,26			

1	2	3	4	5	6	7	8
18	416 607,40	1 322 474,33	416 607,40	1 322 474,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
19	416 609,87	1 322 496,79	416 609,87	1 322 496,79			
20	416 618,17	1 322 556,16	416 618,17	1 322 556,16			
21	416 588,64	1 322 557,51	416 588,64	1 322 557,51			
22	416 579,11	1 322 491,52	416 579,11	1 322 491,52			
23	—	—	416 578,48	1 322 487,13			
24	416 574,02	1 322 456,28	416 574,02	1 322 456,28			
25	—	—	416 572,30	1 322 443,21			
26	416 567,83	1 322 409,32	416 567,83	1 322 409,32			
27	416 565,77	1 322 392,92	416 565,77	1 322 392,92			
14	416 565,73	1 322 392,45	416 565,73	1 322 392,45			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0503002:10
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	15	28,84	—	согласовано
15	16	34,00		
16	17	48,52		
17	18	5,14		
18	19	22,60		
19	20	59,95		
20	21	29,56		
21	22	66,67		
22	23	4,43		

1	2	3	4	5
23	24	31,17	—	согласовано
24	25	13,18		
25	26	34,18		
26	27	16,53		
27	14	0,47		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Глушинская, 10
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$5\,000 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\,000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503002:103
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>На земельном участке расположен жилой дом общей площадью 47 кв.м.. Обременение возникает на основании: Технический паспорт на объект индивидуального жилищного строительства № б/н, документ выдан Яковлевский филиал государственного унитарного предприятия Белгородской области "Белоблтехинвентаризация"</p> <p>На земельном участке расположены объекты нежилых застроек общей площадью 119,7 кв.м.. Обременение возникает на основании: Технический паспорт на объект индивидуального жилищного строительства № б/н</p> <p>Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.386. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума</p> <p>Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Учётный номер зоны 31.10.2.775. Обременение возникает на основании: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160, документ выдан Правительство Российской Федерации</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:10:0503002:10 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:24		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
43	416 411,60	1 322 609,71	416 411,60	1 322 609,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
2	416 412,46	1 322 620,72	—	—		—	
44	—	—	416 412,55	1 322 620,71		Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
45	416 381,12	1 322 624,83	416 381,12	1 322 624,83			
46	416 352,43	1 322 628,73	416 352,43	1 322 628,73			
47	—	—	416 321,18	1 322 633,64			
48	416 305,76	1 322 636,13	416 305,76	1 322 636,13			
49	416 301,40	1 322 627,98	416 301,40	1 322 627,98			
50	416 299,82	1 322 624,13	416 299,82	1 322 624,13			
51	416 302,37	1 322 623,73	416 302,37	1 322 623,73			
52	416 317,26	1 322 622,00	416 317,26	1 322 622,00			
53	416 362,62	1 322 615,37	416 362,62	1 322 615,37			
43	416 411,60	1 322 609,71	416 411,60	1 322 609,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
43	44	11,04	—	согласовано
44	45	31,70		
45	46	28,95		
46	47	31,63		
47	48	15,62		
48	49	9,24		
49	50	4,16		
50	51	2,58		
51	52	14,99		
52	53	45,84		
53	43	49,31		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	обл. Белгородская, р-н Яковлевский, с/о Смородинский, х. Глушинский, ул. Зеленая, №6
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,300 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,300,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Учётный номер зоны 31:10-6.835. Обременение возникает на основании: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160, документ выдан Правительство Российской Федерации. Карта (план) объекта землеустройства № б/н, документ выдан АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие". Письмо Филиала публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Белгородэнерго" № БЛ/25/6415, документ выдан Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго" Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31:00-6.88. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума. Постановление Правительства РФ "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" № 138, документ выдан Правительство РФ. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации "Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на гражданских аэродромах" № 243, документ выдан Министерство транспорта Российской Федерации. Текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ таких зон № б/н, документ выдан ООО "Белгородземпроект". письмо ООО «Международный аэропорт Белгород» № 176, документ выдан ООО «Международный аэропорт Белгород»</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:10:0503002:24 :

1.	—									
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:23					:
Система координат МСК-31					Зона № 1					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
97	416 436,05	1 322 591,19	416 436,05	1 322 591,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—			
98	416 437,24	1 322 606,74	416 437,24	1 322 606,74						
43	—	—	416 411,60	1 322 609,71						
53	416 362,62	1 322 615,37	416 362,62	1 322 615,37						
52	416 317,26	1 322 622,00	416 317,26	1 322 622,00						
99	416 314,98	1 322 612,43	416 314,98	1 322 612,43						
100	416 321,14	1 322 609,75	416 321,14	1 322 609,75						
101	416 370,54	1 322 601,16	416 370,54	1 322 601,16						
102	416 414,80	1 322 596,29	416 414,80	1 322 596,29						
103	416 430,73	1 322 592,72	416 430,73	1 322 592,72						
97	416 436,05	1 322 591,19	416 436,05	1 322 591,19						

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
97	98	15,60	—	согласовано
98	43	25,81		
43	53	49,31		
53	52	45,84		
52	99	9,84		
99	100	6,72		
100	101	50,14		
101	102	44,53		
102	103	16,33		
103	97	5,54		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская обл., р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Зеленая, № 5
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,562 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1\,562,00} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 562,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.386. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:23 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:25 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
51	31 665,17	324 662,78	—	—	—	—	—
52	31 697,87	324 657,73	—	—			
53	31 725,61	324 655,30	—	—			
54	31 773,62	324 651,09	—	—			
55	31 774,61	324 663,77	—	—			
56	31 727,57	324 666,59	—	—			
57	31 665,97	324 673,92	—	—			
47	—	—	416 321,18	1 322 633,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н27У	—	—	416 352,43	1 322 628,73			
45	—	—	416 381,12	1 322 624,83			
44	—	—	416 412,55	1 322 620,71			
н28У	—	—	416 431,00	1 322 617,89			
н11У	—	—	416 432,51	1 322 630,33			
н12У	—	—	416 384,13	1 322 635,54			
н9У	—	—	416 331,45	1 322 644,36			
н29У	—	—	416 322,96	1 322 645,79			
51	31 665,17	324 662,78	—	—	—	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:25

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
47	н27У	31,63	—	согласовано
н27У	45	28,95		
45	44	31,70		
44	н28У	18,66		

1	2	3	4	5
н28У	н11У	12,53	—	согласовано
н11У	н12У	48,66		
н12У	н9У	53,41		
н9У	н29У	8,61		
н29У	47	12,28		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Зеленая, № 7
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,300 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,300,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503002:129
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:25 :

1.	—										
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:10:0503002:15					
Система координат МСК-31						Зона № 1					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
37	31 854,91	324 433,76	—	—	—	—	—				
38	31 857,51	324 470,97	—	—							
39	31 844,42	324 472,53	—	—							
40	31 841,37	324 435,38	—	—							
н5У	—	—	416 500,21	1 322 397,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$					
н6У	—	—	416 504,58	1 322 434,03							
н7У	—	—	416 491,58	1 322 436,21							
н8У	—	—	416 486,73	1 322 399,22							
37	31 854,91	324 433,76	—	—	—	—					
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:10:0503002:15					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)					
от т.	до т.										
1	2	3	4			5					
н5У	н6У	37,29	—			согласовано					
н6У	н7У	13,18									
н7У	н8У	37,31									
н8У	н5У	13,66									

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером		31:10:0503002:15	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики	
1	2	3	
1.	Адрес земельного участка	—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Полевая, № 8	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	500 ± 8,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(500,00)} = 8$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	500,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503002:107	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—	
10.	Иные сведения	—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:10:0503002:15	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:14

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
37	31 854,91	324 433,76	—	—	—	—	—
43	31 854,97	324 433,12	—	—			
41	31 869,03	324 433,12	—	—			
42	31 870,19	324 469,58	—	—			
38	31 857,51	324 470,97	—	—			
н5У	—	—	416 500,21	1 322 397,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н23У	—	—	416 500,06	1 322 396,10			
37	—	—	416 514,23	1 322 395,69			
38	—	—	416 517,12	1 322 432,06			
н6У	—	—	416 504,58	1 322 434,03			
37	31 854,91	324 433,76	—	—	—	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:14

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н23У	0,91	—	согласовано
н23У	37	14,18		
37	38	36,48		
38	н6У	12,69		

1	2	3	4	5
н6У	н5У	37,29	—	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:14 **:**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$500 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(500,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:14 **:**

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:118		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
117	416 546,71	1 322 451,71	416 546,71	1 322 451,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
118	416 547,19	1 322 455,17	416 547,19	1 322 455,17			
119	416 555,33	1 322 522,68	416 555,33	1 322 522,68			
120	416 558,25	1 322 549,29	416 558,25	1 322 549,29			
121	416 559,72	1 322 560,33	416 559,72	1 322 560,33			
122	416 556,75	1 322 560,65	416 556,75	1 322 560,65			
123	416 546,61	1 322 561,71	416 546,61	1 322 561,71			
124	416 533,68	1 322 563,08	416 533,68	1 322 563,08			
125	416 528,94	1 322 523,73	416 528,94	1 322 523,73			
42	—	—	416 523,47	1 322 477,01			
126	416 522,43	1 322 468,16	416 522,43	1 322 468,16			
127	416 496,98	1 322 470,94	416 496,98	1 322 470,94			

1	2	3	4	5	6	7	8
128	416 491,52	1 322 436,23	416 491,52	1 322 436,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
129	416 504,52	1 322 434,05	416 504,52	1 322 434,05			
38	416 517,12	1 322 432,06	416 517,12	1 322 432,06			
130	416 520,56	1 322 454,41	416 520,56	1 322 454,41			
117	416 546,71	1 322 451,71	416 546,71	1 322 451,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0503002:118
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
117	118	3,49	—	согласовано
118	119	68,00		
119	120	26,77		
120	121	11,14		
121	122	2,99		
122	123	10,20		
123	124	13,00		
124	125	39,63		
125	42	47,04		
42	126	8,91		
126	127	25,60		
127	128	35,14		
128	129	13,18		
129	38	12,76		
38	130	22,61		
130	117	26,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0503002:118
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Глушинская, 6.
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$3\,794 \pm 22,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\,794,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 794,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503001:87
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.386. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:118 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:9 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
44	31 968,16	324 435,45	—	—	—	—	—
48	31 976,95	324 514,35	—	—			
49	31 957,58	324 516,01	—	—			
50	31 949,88	324 436,91	—	—			
95	—	—	416 616,33	1 322 391,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н30У	—	—	416 624,70	1 322 454,94			

1	2	3	4	5	6	7	8
н31У	—	—	416 626,62	1 322 467,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н32У	—	—	416 607,74	1 322 470,56			
н33У	—	—	416 596,37	1 322 394,54			
96	—	—	416 598,13	1 322 394,23			
44	31 968,16	324 435,45	—	—	—	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0503002:9
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
95	н30У	63,59	—	согласовано
н30У	н31У	13,13		
н31У	н32У	19,06		
н32У	н33У	76,87		
н33У	96	1,79		
96	95	18,35		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0503002:9
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Белгородская, р-н Яковлевский, с/о Смородинский, х. Глушинский, ул. Полевая, №5.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	1 500 ± 14,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 500,00)} = 14$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 500,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для строительства жилого дома		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0503002:9 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:75 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
135	416 496,15	1 322 340,34	416 496,15	1 322 340,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
35	416 493,37	1 322 369,00	416 493,37	1 322 369,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
34	—	—	416 463,79	1 322 359,83			
137	416 460,25	1 322 358,73	416 460,25	1 322 358,73			
138	416 466,58	1 322 337,11	416 466,58	1 322 337,11			
139	416 468,82	1 322 329,12	416 468,82	1 322 329,12			
140	416 470,31	1 322 328,48	416 470,31	1 322 328,48			
135	416 496,15	1 322 340,34	416 496,15	1 322 340,34			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:75 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
135	35	28,79	—	согласовано
35	34	30,97		
34	137	3,71		
137	138	22,53		
138	139	8,30		
139	140	1,62		
140	135	28,43		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:75 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Полевая, 9а

1	2				3			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				958 ± 11,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(958,00) = 11			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				958,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:10:0503002:257			
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи № б/н			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0503002:75 :			
1.					—			
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:45 :			
Система координат МСК-31					Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	

1	2	3	4	5	6	7	8
7	31 746,98	324 548,48	—	—	—	—	—
8	31 748,42	324 535,99	—	—			
9	31 751,90	324 487,66	—	—			
10	31 792,80	324 492,48	—	—			
11	31 785,84	324 552,38	—	—			
12	31 777,47	324 555,66	—	—			
н42У	—	—	416 397,89	1 322 516,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н43У	—	—	416 398,74	1 322 504,14			
н44У	—	—	416 399,91	1 322 455,71			
н45У	—	—	416 440,98	1 322 458,58			
н46У	—	—	416 436,88	1 322 518,73			
н47У	—	—	416 428,68	1 322 522,40			
7	31 746,98	324 548,48	—	—	—	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:45

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	н43У	12,57	—	согласовано
н43У	н44У	48,44		
н44У	н45У	41,17		
н45У	н46У	60,29		
н46У	н47У	8,98		
н47У	н42У	31,32		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:45

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Полевая, № 15
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,498 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\,498,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503002:122
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:10:0503002:45 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:11		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
27	31 893,73	324 434,23	—	—	—	—	—
32	31 892,02	324 416,56	—	—			
31	31 918,90	324 417,26	—	—			
30	31 922,29	324 461,91	—	—			
29	31 924,98	324 493,33	—	—			
28	31 899,12	324 494,10	—	—			
н37У	—	—	416 539,00	1 322 384,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н38У	—	—	416 538,04	1 322 378,61			
н39У	—	—	416 538,52	1 322 365,43			
н40У	—	—	416 564,27	1 322 366,66			
14	—	—	416 565,73	1 322 392,45			
27	—	—	416 565,77	1 322 392,92			
26	—	—	416 567,83	1 322 409,32			
25	—	—	416 572,30	1 322 443,21			
н41У	—	—	416 547,23	1 322 444,41			

1	2	3	4	5	6	7	8
27	31 893,73	324 434,23	—	—	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н37У	н38У	6,35	—	согласовано
н38У	н39У	13,19		
н39У	н40У	25,78		
н40У	14	25,83		
14	27	0,47		
27	26	16,53		
26	25	34,18		
25	н41У	25,10		
н41У	н37У	60,09		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:11 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, № 19
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,000 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,000,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 015,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	15
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:10:0503001:74; 31:10:0503002:130		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0503002:11 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0503002:17 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	416 498,98	1 322 489,81	416 498,98	1 322 489,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
148	416 470,40	1 322 494,45	416 470,40	1 322 494,45			
149	416 464,32	1 322 417,16	416 464,32	1 322 417,16			
150	416 487,25	1 322 414,36	416 487,25	1 322 414,36			
41	—	—	416 497,50	1 322 480,29			
40	416 498,98	1 322 489,81	416 498,98	1 322 489,81			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				31:10:0503002:17		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
40	148	28,95	—	согласовано		
148	149	77,53				
149	150	23,10				
150	41	66,72				
41	40	9,63				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				31:10:0503002:17		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Белгородская, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Глушинская, №2.			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		2 000 ± 16,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2 000,00) = 16			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 000,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.386. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:17 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:2 :
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
141	—	—	416 701,09	1 322 484,49	—	—	—
142	416 708,77	1 322 533,62	416 708,77	1 322 533,62			
143	416 703,26	1 322 541,95	416 703,26	1 322 541,95			
144	416 691,80	1 322 543,56	416 691,80	1 322 543,56			

1	2	3	4	5	6	7	8
113	416 690,12	1 322 541,92	416 690,12	1 322 541,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
116	—	—	416 687,45	1 322 525,87			
115	416 681,30	1 322 488,15	416 681,30	1 322 488,15			
8	416 673,79	1 322 441,99	416 673,79	1 322 441,99			
145	416 689,79	1 322 439,40	416 689,79	1 322 439,40	—	—	
146	416 697,62	1 322 484,86	416 697,62	1 322 484,86			
147	416 701,12	1 322 484,49	—	—			
141	—	—	416 701,09	1 322 484,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
141	142	49,73	—	согласовано
142	143	9,99		
143	144	11,57		
144	113	2,35		
113	116	16,27		
116	115	38,22		
115	8	46,77		
8	145	16,21		
145	146	46,13		
146	141	3,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:2 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Глушинский х, Глушинская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,870 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,870,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 870,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = \text{—}$ $P_{макс} = \text{—}$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:10:0503002:2 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:65

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
131	416 532,44	1 322 352,17	416 532,44	1 322 352,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
132	416 525,76	1 322 364,55	416 525,76	1 322 364,55			
133	416 519,40	1 322 373,90	416 519,40	1 322 373,90			
134	416 514,85	1 322 379,45	416 514,85	1 322 379,45			
36	416 492,84	1 322 378,44	416 492,84	1 322 378,44			
6	416 493,36	1 322 369,45	—	—	—	—	
35	—	—	416 493,37	1 322 369,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
135	416 496,15	1 322 340,34	416 496,15	1 322 340,34			
136	416 508,88	1 322 342,57	416 508,88	1 322 342,57			
131	416 532,44	1 322 352,17	416 532,44	1 322 352,17			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0503002:65

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
131	132	14,07	—	согласовано

1	2	3	4	5
132	133	11,31	—	согласовано
133	134	7,18		
134	36	22,03		
36	35	9,45		
35	135	28,79		
135	136	12,92		
136	131	25,44		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:65 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Полевая, 9 "б"
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,082 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,082,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 081,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503002:254
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31:00-6.88. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума. Постановление Правительства РФ "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" № 138, документ выдан Правительство РФ. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации "Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на гражданских аэродромах" № 243, документ выдан Министерство транспорта Российской Федерации. Текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ таких зон № б/н, документ выдан ООО "Белгородземпроект". письмо ООО «Международный аэропорт Белгород» № 176, документ выдан ООО «Международный аэропорт Белгород»

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:65 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:74 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
76	31 847,29	324 421,65	—	—	—	—	—
77	31 838,16	324 421,72	—	—			
78	31 836,70	324 429,66	—	—			
79	31 818,96	324 429,73	—	—			
80	31 818,63	324 415,23	—	—			
69	31 815,53	324 414,18	—	—			
272	31 819,90	324 395,77	—	—			
273	31 848,94	324 408,35	—	—			
н17У	—	—	416 492,73	1 322 384,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н18У	—	—	416 483,63	1 322 385,55			
н19У	—	—	416 482,77	1 322 393,58			
н20У	—	—	416 465,09	1 322 394,99			
н21У	—	—	416 463,67	1 322 380,56			
н22У	—	—	416 460,50	1 322 379,74			
34	—	—	416 463,79	1 322 359,83			
35	—	—	416 493,37	1 322 369,00			
36	—	—	416 492,84	1 322 378,44			
76	31 847,29	324 421,65	—	—	—	—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0503002:74
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	9,13	—	согласовано
н18У	н19У	8,08		
н19У	н20У	17,74		

1	2	3	4	5
н20У	н21У	14,50	—	согласовано
н21У	н22У	3,27		
н22У	34	20,18		
34	35	30,97		
35	36	9,45		
36	н17У	6,35		

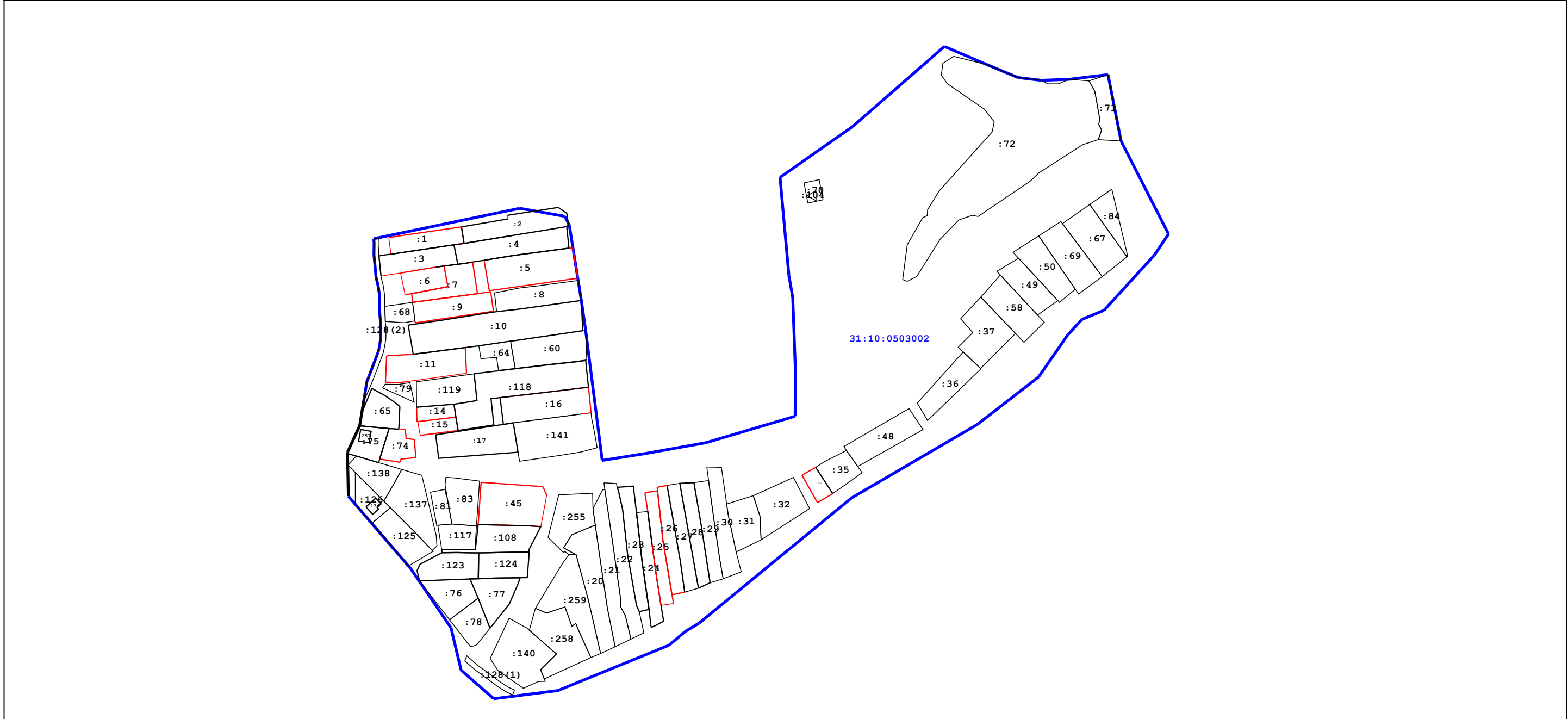
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0503002:74 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Белгородская область, р-н Яковлевский, х. Глушинский, ул. Полевая, № 9
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$811 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(811,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	759,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	52
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0503001:62
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0503002:74 :	
1.	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

-
- Diagram illustrating the components of a cadastral quarter boundary:
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Характерная точка границы земельного участка
 - Уточненная часть границы
 - номер кадастрового квартала
 - граница кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка