

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Белгородская область, Яковлевский городской округ, с.Верхний Ольшанец, в границах кадастрового квартала 31:10:0808007*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территориях муниципальных образований Белгородской области № 0826500000923000001, от 13 февраля 2023 г., документ выдан Администрация Яковлевского городского округа Белгородской области*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 29 мая 2023 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Муниципальное учреждение Администрация Яковлевского городского округа

основной государственный регистрационный номер: 1183123034380

идентификационный номер налогоплательщика: 3121008560

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div style="text-align: center; margin-top: 5px;"><i>ООО "Белгородземпроект", адрес: 308000, Белгородская обл, Белгород г, Славы пр-кт, 110 ДОМ</i></div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <span style="float: right;"><i>Волоскова Наталья Николаевна</i></span> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <span style="float: right;">—</span>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <span style="float: right;"><i>052-473-586-61</i></span>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <span style="float: right;"><i>158, 18 января 2012 г.</i></span>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div style="text-align: center; margin-top: 5px;"><i>Ассоциация СРО "ОПКД"</i></div>					
Контактный телефон: <span style="float: right;"><i>(8 4722) 32-30-04, 89192868166</i></span>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div style="text-align: center; margin-top: 5px;"><i>308015, г. Белгород, пр. Славы, д.110, BELGORODZEM@MAIL.RU</i></div>					
<b>6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:</b>					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	11 января 2023 г.	****_***/****_*****	Кадастровый план территории	—
2	Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления, выдан: Администрация Яковлевского городского округа Белгородской области	11 января 2023 г.	1	Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Яковлевского городского округа в 2023 году"	—
3	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Администрация Яковлевского городского округа Белгородской области	24 апреля 2023 г.	49-93/488/35	Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	—
<b>7. Пояснения к карте-плану территории:</b>					

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 15 мая 2023 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 3 кл.	Герцовка, пирамида	МСК-31, зона 1	410 892,68	1 292 639,69	Не обнаружен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть, Томаровка, дв. пирамида, 2 кл.. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	Томаровка, дв. пирамида		400 867,80	1 308 160,56			
3	ГГС. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 1 кл.	Яковлево, сигнал		423 558,03	1 321 775,54			

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая S660(заводской номер S66497134318564)	S66497134318564	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/07-10-2022/191796693 от 07 октября 2022 г. действительно до 06 октября 2023 г.

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:1		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н49У	—	—	415 720,47	1 344 669,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н48У	—	—	415 712,09	1 344 663,47			
н47У	—	—	415 706,14	1 344 656,31			
н46У	—	—	415 709,04	1 344 653,05			
н45У	—	—	415 695,34	1 344 639,94			
н44У	—	—	415 588,80	1 344 557,22			
н52У	—	—	415 551,41	1 344 528,19			
181	—	—	415 565,93	1 344 502,29		0,07	
н54У	—	—	415 665,70	1 344 576,16		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н55У	—	—	415 684,71	1 344 594,94			
н56У	—	—	415 721,82	1 344 634,95			

1	2	3	4	5	6	7	8
н57У	—	—	415 733,76	1 344 645,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н58У	—	—	415 725,04	1 344 661,69			
н49У	—	—	415 720,47	1 344 669,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0808007:1
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н48У	10,31	—	согласовано
н48У	н47У	9,31		
н47У	н46У	4,36		
н46У	н45У	18,96		
н45У	н44У	134,88		
н44У	н52У	47,34		
н52У	181	29,69		
181	н54У	124,14		
н54У	н55У	26,72		
н55У	н56У	54,57		
н56У	н57У	15,70		
н57У	н58У	18,71		
н58У	н49У	9,03		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0808007:1
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	6 400 ± 28,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(6 400,00) = 28		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				6 700,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				300		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 1 000 Рмакс = 2 900		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0808007:1 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:2 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	415 709,46	1 344 695,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	√(0,07² + 0,10²) = 0,07	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н40У	—	—	415 698,68	1 344 689,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н41У	—	—	415 681,57	1 344 675,55			
н42У	—	—	415 622,38	1 344 624,75			
н43У	—	—	415 566,18	1 344 584,73			
н44У	—	—	415 588,80	1 344 557,22			
н45У	—	—	415 695,34	1 344 639,94			
н46У	—	—	415 709,04	1 344 653,05			
н47У	—	—	415 706,14	1 344 656,31			
н48У	—	—	415 712,09	1 344 663,47			
н49У	—	—	415 720,47	1 344 669,48			
н50У	—	—	415 719,77	1 344 670,55			
173	—	—	415 721,54	1 344 671,65		0,07	
н39У	—	—	415 709,46	1 344 695,70		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н40У	12,26	—	согласовано
н40У	н41У	22,31		
н41У	н42У	78,00		
н42У	н43У	68,99		
н43У	н44У	35,62		

1	2	3	4	5
н44У	н45У	134,88	—	согласовано
н45У	н46У	18,96		
н46У	н47У	4,36		
н47У	н48У	9,31		
н48У	н49У	10,31		
н49У	н50У	1,28		
н50У	173	2,08		
173	н39У	26,91		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$6\,000 \pm 27,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(6\,000,00)} = 27$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	6 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 1 000 Рмакс = 2 900
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—



1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0808007:2 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:3 :							
Система координат МСК-31				Зона № 1			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
187	—	—	415 699,61	1 344 712,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
н35У	—	—	415 671,53	1 344 691,36		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н34У	—	—	415 643,01	1 344 668,03			
н33У	—	—	415 612,54	1 344 642,86			
н38У	—	—	415 601,24	1 344 636,04			
н11У	—	—	415 569,86	1 344 617,13			
н10У	—	—	415 512,44	1 344 582,51			
н59У	—	—	415 527,68	1 344 558,79			

1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	—	—	415 566,18	1 344 584,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н42У	—	—	415 622,38	1 344 624,75			
н41У	—	—	415 681,57	1 344 675,55			
н40У	—	—	415 698,68	1 344 689,87			
н39У	—	—	415 709,46	1 344 695,70			
187	—	—	415 699,61	1 344 712,29		0,07	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
187	н35У	35,02	—	согласовано
н35У	н34У	36,85		
н34У	н33У	39,52		
н33У	н38У	13,20		
н38У	н11У	36,64		
н11У	н10У	67,05		
н10У	н59У	28,19		
н59У	н43У	46,42		
н43У	н42У	68,99		
н42У	н41У	78,00		
н41У	н40У	22,31		
н40У	н39У	12,26		
н39У	187	19,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$5\,000 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\,000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = 1\,000$ $P_{\text{макс}} = 2\,900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0808007:162
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 123819323/3123, от 17 января 2023 г., документ выдан Яковлевское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области. Постановление судебного пристава-исполнителя № 123819323/3123 (104192/22/31023-ИП), от 17 января 2023 г., документ выдан Яковлевское районное отделение судебных приставов</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 123655696/3123, от 15 января 2023 г., документ выдан Яковлевское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 120243329/3123, от 28 ноября 2022 г., документ выдан Яковлевское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 57104681/3112, от 17 августа 2022 г., документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 57104754/3112, от 17 августа 2022 г., документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 57104703/3112, от 17 августа 2022 г., документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 53232536/3112, от 23 мая 2022 г., документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 43632965/3112, от 23 апреля 2021 г., документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области (УФССП России по Белгородской области)</p> <p>Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи от 28 сентября 2020 г.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:10:0808007:3 :

1.	—									
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:5 :										
Система координат МСК-31 Зона № 1										
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
н19У	—	—	415 680,28	1 344 759,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—			
н18У	—	—	415 672,29	1 344 754,48						
н17У	—	—	415 671,93	1 344 752,23						
н16У	—	—	415 660,11	1 344 744,24						
н15У	—	—	415 645,26	1 344 733,15						
н14У	—	—	415 556,23	1 344 662,86						
н13У	—	—	415 571,80	1 344 639,12						
н28У	—	—	415 591,19	1 344 650,05						
н29У	—	—	415 633,35	1 344 681,45						
н30У	—	—	415 688,17	1 344 725,73						
н31У	—	—	415 694,67	1 344 729,96						

1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	—	—	415 691,60	1 344 737,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н19У	—	—	415 680,28	1 344 759,74			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:10:0808007:5 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н19У	н18У	9,57	—		согласовано		
н18У	н17У	2,28					
н17У	н16У	14,27					
н16У	н15У	18,53					
н15У	н14У	113,43					
н14У	н13У	28,39					
н13У	н28У	22,26					
н28У	н29У	52,57					
н29У	н30У	70,47					
н30У	н31У	7,76					
н31У	н32У	8,10					
н32У	н19У	24,99					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:10:0808007:5 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				5 000 ± 25,00		

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(5 000,00) = 25		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				5 000,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 1 000 Рмакс = 2 900		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:10:0101001:3659		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0808007:5 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:7 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n1Y	—	—	415 673,96	1 344 773,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	√(0,07^2 + 0,10^2) = 0,07	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н22У	—	—	415 667,08	1 344 785,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н23У	—	—	415 657,70	1 344 780,11			
н24У	—	—	415 587,49	1 344 728,89			
н5У	—	—	415 561,14	1 344 709,67			
н4У	—	—	415 571,30	1 344 696,76			
н3У	—	—	415 645,79	1 344 755,73			
н2У	—	—	415 667,54	1 344 768,98			
н1У	—	—	415 673,96	1 344 773,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0808007:7
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н22У	14,26	—	согласовано
н22У	н23У	11,02		
н23У	н24У	86,91		
н24У	н5У	32,61		
н5У	н4У	16,43		
н4У	н3У	95,01		
н3У	н2У	25,47		
н2У	н1У	7,79		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0808007:7
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3



1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\,860 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,860,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	360
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = 1\,000$ $P_{\text{макс}} = 2\,900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0808008:64
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:10:0808007:7</u> :</b>		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:8

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н22У	—	—	415 667,08	1 344 785,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н25У	—	—	415 652,94	1 344 814,22			
н26У	—	—	415 637,01	1 344 805,38			
н27У	—	—	415 568,53	1 344 752,78			
н24У	—	—	415 587,49	1 344 728,89			
н23У	—	—	415 657,70	1 344 780,11			
н22У	—	—	415 667,08	1 344 785,89			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:8

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н22У	н25У	31,66	—	согласовано
н25У	н26У	18,22		
н26У	н27У	86,35		
н27У	н24У	30,50		
н24У	н23У	86,91		
н23У	н22У	11,02		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:8 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	3 200 ± 20,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 200,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 1 000 Рмакс = 2 900
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0808007:8 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:10

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10У	—	—	415 512,44	1 344 582,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н141У	—	—	415 449,92	1 344 544,04			
н140У	—	—	415 398,95	1 344 514,78			
н142У	—	—	415 409,17	1 344 503,47			
н143У	—	—	415 426,63	1 344 491,48			
н144У	—	—	415 486,73	1 344 534,33			
н145У	—	—	415 522,14	1 344 555,48			
н59У	—	—	415 527,68	1 344 558,79			
н10У	—	—	415 512,44	1 344 582,51			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:10

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н141У	73,41	—	согласовано
н141У	н140У	58,77		

1	2	3	4	5
н140У	н142У	15,24	—	согласовано
н142У	н143У	21,18		
н143У	н144У	73,81		
н144У	н145У	41,25		
н145У	н59У	6,45		
н59У	н10У	28,19		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3\ 800 \pm 22,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 800,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	4 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	300
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 1\ 000$ $P_{макс} = 2\ 900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0808009:61
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0808007:10 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:12 :  
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	—	—	415 500,12	1 344 604,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н139У	—	—	415 393,51	1 344 539,16			
н140У	—	—	415 398,95	1 344 514,78			
н141У	—	—	415 449,92	1 344 544,04			
н10У	—	—	415 512,44	1 344 582,51			
н9У	—	—	415 500,12	1 344 604,36			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н139У	124,97	—	согласовано
н139У	н140У	24,98		
н140У	н141У	58,77		
н141У	н10У	73,41		
н10У	н9У	25,08		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:12 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	3 200 ± 20,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 200,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м²	4 000,00
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м²	800
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м²	$P_{\text{мин}} = 1\ 000$ $P_{\text{макс}} = 2\ 900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0808007:12 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:13

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	415 496,01	1 344 647,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н137У	—	—	415 378,27	1 344 565,61			
н138У	—	—	415 386,14	1 344 554,13			
н139У	—	—	415 393,51	1 344 539,16			
н9У	—	—	415 500,12	1 344 604,36			
н8У	—	—	415 518,08	1 344 616,04			
н7У	—	—	415 496,01	1 344 647,37			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:13

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н137У	143,34	—	согласовано
н137У	н138У	13,92		
н138У	н139У	16,69		
н139У	н9У	124,97		
н9У	н8У	21,42		
н8У	н7У	38,32		



3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:13 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	5 000 ± 25,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(5\,000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м²	5 000,00
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м²	$P_{\text{мин}} = 1\,000$ $P_{\text{макс}} = 2\,900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0808007:13 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:14

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	—	—	415 652,94	1 344 814,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н120У	—	—	415 649,61	1 344 820,58			
н121У	—	—	415 629,60	1 344 818,92			
н122У	—	—	415 563,93	1 344 765,78			
н123У	—	—	415 457,25	1 344 673,09			
н124У	—	—	415 466,61	1 344 662,20			
н27У	—	—	415 568,53	1 344 752,78			
н26У	—	—	415 637,01	1 344 805,38			
н25У	—	—	415 652,94	1 344 814,22			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:14

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н120У	7,18	—	согласовано
н120У	н121У	20,08		

1	2	3	4	5
н121У	н122У	84,48	—	согласовано
н122У	н123У	141,32		
н123У	н124У	14,36		
н124У	н27У	136,35		
н27У	н26У	86,35		
н26У	н25У	18,22		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3\ 300 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 300,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 1\ 000$ $P_{макс} = 2\ 900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0808007:14 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:26 :  
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н89У	—	—	415 408,01	1 344 425,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н61У	—	—	415 382,51	1 344 427,24			
н60У	—	—	415 325,00	1 344 363,17			
н69У	—	—	415 285,13	1 344 313,05			
н68У	—	—	415 257,67	1 344 290,51			
н95У	—	—	415 273,75	1 344 268,79			
н92У	—	—	415 276,40	1 344 270,84			
н91У	—	—	415 285,20	1 344 280,53			
н90У	—	—	415 354,35	1 344 364,47			
н89У	—	—	415 408,01	1 344 425,62			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:26 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н89У	н61У	25,55	—	согласовано
н61У	н60У	86,10		
н60У	н69У	64,04		
н69У	н68У	35,53		
н68У	н95У	27,02		
н95У	н92У	3,35		
н92У	н91У	13,09		
н91У	н90У	108,75		
н90У	н89У	81,36		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:26 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	4 233 ± 23,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(4\,233,00)} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	6 700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	2 467
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 1 000 Рмакс = 2 900
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:10:0808007:50		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0808007:26 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:29 : Система координат МСК-31 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n135Y	—	—	415 225,62	1 344 331,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
n129Y	—	—	415 235,75	1 344 320,36			
n131Y	—	—	415 347,45	1 344 445,17			
n136Y	—	—	415 339,37	1 344 452,68			
n135Y	—	—	415 225,62	1 344 331,99			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:29 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
н135У	н129У	15,42	—	согласовано
н129У	н131У	167,49		
н131У	н136У	11,03		
н136У	н135У	165,85		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:29 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$2\,196 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\,196,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	996
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 1 000 Рмакс = 2 900
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:10:0808007:29 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:30		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н133У	—	—	415 220,74	1 344 336,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н135У	—	—	415 225,62	1 344 331,99			
н136У	—	—	415 339,37	1 344 452,68			
н134У	—	—	415 335,97	1 344 456,24			
н133У	—	—	415 220,74	1 344 336,30			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:30 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н133У	н135У	6,51	—	согласовано			
н135У	н136У	165,85					
н136У	н134У	4,92					
н134У	н133У	166,32					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:30 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			



1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	949 $\pm$ 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(949,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	349
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 1\ 000$ $P_{макс} = 2\ 900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>31:10:0808007:30</u> <b>:</b>		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:31

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н73У	—	—	415 214,63	1 344 344,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н132У	—	—	415 213,95	1 344 344,01			
н133У	—	—	415 220,74	1 344 336,30			
н134У	—	—	415 335,97	1 344 456,24			
н77У	—	—	415 328,09	1 344 465,11			
н76У	—	—	415 246,71	1 344 378,21			
н75У	—	—	415 224,85	1 344 355,23			
н74У	—	—	415 219,28	1 344 349,38			
н73У	—	—	415 214,63	1 344 344,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:31

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н73У	н132У	0,83	—	согласовано
н132У	н133У	10,27		

1	2	3	4	5
н133У	н134У	166,32	—	согласовано
н134У	н77У	11,86		
н77У	н76У	119,06		
н76У	н75У	31,72		
н75У	н74У	8,08		
н74У	н73У	6,75		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:31 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\,799 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,799,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1 200,00
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	599
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = 1\,000$ $P_{\text{макс}} = 2\,900$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0808007:31:	
1.	

## Сведения об образуемых земельных участках

<b>1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
<b>3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:6		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
98	415 678,88	1 344 773,92	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
58	415 670,12	1 344 768,19	—	—			
59	415 658,89	1 344 760,49	—	—			
60	415 651,74	1 344 757,54	—	—			
61	415 558,08	1 344 686,18	—	—			
62	415 547,10	1 344 697,77	—	—			
63	415 491,11	1 344 657,66	—	—			
64	415 483,97	1 344 647,48	—	—			
65	415 501,56	1 344 639,65	—	—			
66	415 523,84	1 344 615,85	—	—			
67	415 501,90	1 344 601,89	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
68	415 512,20	1 344 582,42	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
69	415 572,08	1 344 617,97	—	—			
70	415 561,32	1 344 637,44	—	—			
71	415 574,16	1 344 645,47	—	—			
72	415 566,86	1 344 671,27	—	—			
73	415 661,41	1 344 742,90	—	—			
74	415 664,63	1 344 745,09	—	—			
75	415 676,67	1 344 753,50	—	—			
76	415 676,97	1 344 754,38	—	—			
99	415 686,25	1 344 760,72	—	—			
н1У	—	—	415 673,96	1 344 773,40		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н2У	—	—	415 667,54	1 344 768,98			
н3У	—	—	415 645,79	1 344 755,73			
н4У	—	—	415 571,30	1 344 696,76			
н5У	—	—	415 561,14	1 344 709,67			
н6У	—	—	415 490,40	1 344 655,34			
н7У	—	—	415 496,01	1 344 647,37			



1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	—	—	415 518,08	1 344 616,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н9У	—	—	415 500,12	1 344 604,36			
н10У	—	—	415 512,44	1 344 582,51			
н11У	—	—	415 569,86	1 344 617,13			
н12У	—	—	415 561,42	1 344 633,27			
н13У	—	—	415 571,80	1 344 639,12			
н14У	—	—	415 556,23	1 344 662,86			
н15У	—	—	415 645,26	1 344 733,15			
н16У	—	—	415 660,11	1 344 744,24			
н17У	—	—	415 671,93	1 344 752,23			
н18У	—	—	415 672,29	1 344 754,48			
н19У	—	—	415 680,28	1 344 759,74			
н20У	—	—	415 676,52	1 344 766,02			
н21У	—	—	415 677,52	1 344 766,76			
98	415 678,88	1 344 773,92	—	—		0,07	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:6		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1У	н2У	7,79	—	согласовано			

1	2	3	4	5
н2У	н3У	25,47	—	согласовано
н3У	н4У	95,01		
н4У	н5У	16,43		
н5У	н6У	89,20		
н6У	н7У	9,75		
н7У	н8У	38,32		
н8У	н9У	21,42		
н9У	н10У	25,08		
н10У	н11У	67,05		
н11У	н12У	18,21		
н12У	н13У	11,91		
н13У	н14У	28,39		
н14У	н15У	113,43		
н15У	н16У	18,53		
н16У	н17У	14,27		
н17У	н18У	2,28		
н18У	н19У	9,57		
н19У	н20У	7,32		
н20У	н21У	1,24		
н21У	н1У	7,53		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:6 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	8 041 ± 31,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(8\,041,00)} = 31$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				8 041,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:10:0808001:43; 31:10:0000000:582		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0808007:6 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:21 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н106У	—	—	415 477,51	1 344 323,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н107У	—	—	415 459,88	1 344 340,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н108У	—	—	415 438,02	1 344 314,46			
н109У	—	—	415 389,95	1 344 247,47			
н110У	—	—	415 355,51	1 344 202,53			
н111У	—	—	415 351,13	1 344 197,42			
н112У	—	—	415 341,13	1 344 185,68			
113	415 336,63	1 344 180,12	415 336,63	1 344 180,12		0,07	
5	415 336,52	1 344 179,99	—	—			
4	415 340,90	1 344 176,22	—	—			
11	415 353,70	1 344 164,27	—	—		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н114У	—	—	415 335,12	1 344 178,54			
н115У	—	—	415 339,67	1 344 173,99			
н116У	—	—	415 355,65	1 344 161,55			
117	415 398,11	1 344 220,29	415 398,11	1 344 220,29			
118	415 438,74	1 344 276,51	415 438,74	1 344 276,51			
1	415 475,72	1 344 320,60	—	—		0,07	
2	415 457,16	1 344 339,31	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
3	415 437,06	1 344 314,63	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
4	415 354,17	1 344 202,23	—	—			
5	415 350,90	1 344 197,90	—	—			
6	415 341,30	1 344 185,20	—	—			
7	415 337,66	1 344 181,25	—	—			
н119У	—	—	415 463,89	1 344 306,74		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н106У	—	—	415 477,51	1 344 323,13			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0808007:21
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н106У	н107У	25,07	—	согласовано
н107У	н108У	34,35		
н108У	н109У	82,45		
н109У	н110У	56,62		
н110У	н111У	6,73		
н111У	н112У	15,42		
н112У	113	7,15		
113	н114У	2,19		
н114У	н115У	6,43		
н115У	н116У	20,25		
н116У	117	72,48		
117	118	69,36		
118	н119У	39,32		
н119У	н106У	21,31		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:10:0808007:21
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	4 852 $\pm$ 24,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(4\,852,00)} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	4 852,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0808007:47; 31:10:0000000:582
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 340999948/3110, от 30 августа 2022 г., документ выдан Отделение судебных приставов по г.Белгороду Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Иные ограничения (обременения) прав. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 321769539/3110, от 25 мая 2022 г., документ выдан Отделение судебных приставов по г. Белгороду Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 292390333/3110, от 29 ноября 2021 г., документ выдан Отделение судебных приставов по г.Белгороду Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 230594431/3110, от 18 мая 2020 г., документ выдан Отделение судебных приставов по г.Белгороду</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 229841838/3110, от 12 мая 2020 г., документ выдан ОСП по г. Белгороду УФССП России по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 224806931/3110, от 23 марта 2020 г., документ выдан Отделение судебных приставов по г.Белгороду</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 203530867/3110, от 16 сентября 2019 г., документ выдан Отделение судебных приставов по г.Белгороду</p>

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:10:0808007:21 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:22 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
19	29 738,43	346 323,37	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
20	29 713,58	346 342,12	—	—			
21	29 636,71	346 239,58	—	—			
22	29 607,75	346 196,29	—	—			
23	29 625,69	346 176,80	—	—			
37	29 644,70	346 196,13	—	—			
н78У	—	—	415 423,81	1 344 355,13		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н79У	—	—	415 399,54	1 344 373,14			
н80У	—	—	415 320,66	1 344 278,06			
н81У	—	—	415 307,68	1 344 263,13			
н82У	—	—	415 289,89	1 344 240,89			
н83У	—	—	415 291,84	1 344 237,72			
н84У	—	—	415 290,43	1 344 235,97			
н85У	—	—	415 301,42	1 344 224,17			
н86У	—	—	415 311,91	1 344 214,75			
н87У	—	—	415 323,71	1 344 228,98			
19	29 738,43	346 323,37	—	—		0,07	



**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:22 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н78У	н79У	30,22	—	согласовано
н79У	н80У	123,54		
н80У	н81У	19,78		
н81У	н82У	28,48		
н82У	н83У	3,72		
н83У	н84У	2,25		
н84У	н85У	16,13		
н85У	н86У	14,10		
н86У	н87У	18,49		
н87У	н78У	161,04		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:22 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$5\,700 \pm 26,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\,700,00)} = 26$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 1\,000$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 2\,900$

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:10:0808001:136		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0808007:22 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:23 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
38	29 646,11	346 156,25	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
41	29 651,63	346 164,88	—	—			
43	29 762,46	346 322,75	—	—			
42	29 747,00	346 335,04	—	—			
19	29 738,43	346 323,37	—	—			
37	29 644,70	346 196,13	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
23	29 625,69	346 176,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
40	29 639,51	346 161,82	—	—			
39	29 643,60	346 158,31	—	—			
н96У	—	—	415 325,77	1 344 193,70			
н97У	—	—	415 380,50	1 344 262,49			
н98У	—	—	415 445,85	1 344 346,82			
н99У	—	—	415 427,84	1 344 360,21			
н78У	—	—	415 423,81	1 344 355,13			
н87У	—	—	415 323,71	1 344 228,98			
н86У	—	—	415 311,91	1 344 214,75			
н100У	—	—	415 311,03	1 344 213,51			
н101У	—	—	415 315,69	1 344 209,21			
н102У	—	—	415 310,67	1 344 204,76			
н103У	—	—	415 316,26	1 344 198,60			
н104У	—	—	415 317,24	1 344 200,05			
н105У	—	—	415 320,24	1 344 199,74			
38	29 646,11	346 156,25	—	—		0,07	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н96У	н97У	87,91	—	согласовано
н97У	н98У	106,69		
н98У	н99У	22,44		
н99У	н78У	6,48		
н78У	н87У	161,04		
н87У	н86У	18,49		
н86У	н100У	1,52		
н100У	н101У	6,34		
н101У	н102У	6,71		
н102У	н103У	8,32		
н103У	н104У	1,75		
н104У	н105У	3,02		
н105У	н96У	8,19		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$4\,500 \pm 23,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\,500,00)} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м²	0

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:10:0808001:193		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0808007:23 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:24 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
113	415 336,63	1 344 180,12	415 336,63	1 344 180,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
7	415 337,66	1 344 181,25	—	—		0,07	
6	415 341,30	1 344 185,20	—	—			
4	415 354,17	1 344 202,23	—	—			
3	415 437,06	1 344 314,63	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
83	415 460,78	1 344 343,77	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
84	415 447,70	1 344 351,11	—	—			
85	415 427,01	1 344 324,73	—	—			
45	415 325,85	1 344 193,43	—	—			
44	415 329,66	1 344 188,81	—	—			
н112У	—	—	415 341,13	1 344 185,68		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н111У	—	—	415 351,13	1 344 197,42			
н110У	—	—	415 355,51	1 344 202,53			
н109У	—	—	415 389,95	1 344 247,47			
н108У	—	—	415 438,02	1 344 314,46			
н107У	—	—	415 459,88	1 344 340,95			
н98У	—	—	415 445,85	1 344 346,82			
н97У	—	—	415 380,50	1 344 262,49			
н96У	—	—	415 325,77	1 344 193,70			
113	415 336,63	1 344 180,12	415 336,63	1 344 180,12			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				31:10:0808007:24		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
113	н112У	7,15	—	согласовано		

1	2	3	4	5
н112У	н111У	15,42	—	согласовано
н111У	н110У	6,73		
н110У	н109У	56,62		
н109У	н108У	82,45		
н108У	н107У	34,35		
н107У	н98У	15,21		
н98У	н97У	106,69		
н97У	н96У	87,91		
н96У	113	17,39		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$3\ 155 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 155,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 155,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0808007:44
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0808007:24 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:25 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	29 713,58	346 342,12	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
30	29 732,39	346 366,90	—	—			
31	29 713,15	346 386,66	—	—			
32	29 606,65	346 248,97	—	—			
33	29 593,35	346 229,24	—	—			
34	29 606,43	346 209,89	—	—			
35	29 603,74	346 207,17	—	—			
36	29 600,78	346 204,06	—	—			





1	2	3	4	5
н79У	н88У	31,22	—	согласовано
н88У	н89У	31,06		
н89У	н90У	81,36		
н90У	н91У	108,75		
н91У	н92У	13,09		
н92У	н93У	23,73		
н93У	н94У	8,11		
н94У	н84У	12,43		
н84У	н83У	2,25		
н83У	н82У	3,72		
н82У	н81У	28,48		
н81У	н80У	19,78		
н80У	н79У	123,54		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	5 842 ± 27,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(5\,842,00)} = 27$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 842,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 1\,000$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 2\,900$

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:10:0808001:148		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0808007:25 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:27 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н60У	—	—	415 325,00	1 344 363,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—
н61У	—	—	415 382,51	1 344 427,24			
н62У	—	—	415 364,38	1 344 443,98			
н63У	—	—	415 356,22	1 344 435,91			
64	415 300,90	1 344 381,22	415 300,90	1 344 381,22			
65	415 241,79	1 344 312,54	415 241,79	1 344 312,54			

1	2	3	4	5	6	7	8
5	415 239,10	1 344 310,43	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
6	415 255,71	1 344 288,63	—	—			
7	415 284,23	1 344 312,26	—	—			
8	415 324,53	1 344 363,21	—	—			
1	415 383,23	1 344 429,39	—	—			
2	415 365,35	1 344 445,81	—	—			
н66У	—	—	415 238,84	1 344 310,40		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н67У	—	—	415 255,39	1 344 288,55			
н68У	—	—	415 257,67	1 344 290,51			
н69У	—	—	415 285,13	1 344 313,05			
н60У	—	—	415 325,00	1 344 363,17			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:27

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н60У	н61У	86,10	—	согласовано
н61У	н62У	24,68		
н62У	н63У	11,48		
н63У	64	77,79		
64	65	90,61		
65	н66У	3,64		
н66У	н67У	27,41		
н67У	н68У	3,01		
н68У	н69У	35,53		

1	2	3	4	5
н69У	н60У	64,04	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:10:0808007:27	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		5 400 ± 26,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(5 400,00) = 26	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		5 400,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		31:10:0808001:79; 31:10:0000000:582	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			31:10:0808007:27	
1.			—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:28			:
Система координат				МСК-31		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н129У	—	—	415 235,75	1 344 320,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	—	
н130У	—	—	415 237,17	1 344 318,74				
65	—	—	415 241,79	1 344 312,54				
64	—	—	415 300,90	1 344 381,22				
н63У	—	—	415 356,22	1 344 435,91				
н131У	—	—	415 347,45	1 344 445,17				
н129У	—	—	415 235,75	1 344 320,36				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:28			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н129У	н130У	2,15	—		согласовано			
н130У	65	7,73						
65	64	90,61						
64	н63У	77,79						
н63У	н131У	12,75						
н131У	н129У	167,49						

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b>		<b>31:10:0808007:28</b>	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики	
1	2	3	
1.	Адрес земельного участка		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	1 600 ± 14,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,600,00)} = 14$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м²	400	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—	
10.	Иные сведения	—	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:10:0808007:28</b>	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:10:0808007:32					
Система координат					МСК-31			Зона №		1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
86	415 354,99	1 344 490,96	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—				
87	415 336,32	1 344 519,68	—	—							
88	415 191,25	1 344 372,00	—	—							
89	415 216,59	1 344 347,19	—	—							
н70У	—	—	415 351,95	1 344 490,60		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$					
211	—	—	415 337,50	1 344 521,95		0,07					
н72У	—	—	415 192,18	1 344 373,32		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$					
н73У	—	—	415 214,63	1 344 344,49							
н74У	—	—	415 219,28	1 344 349,38							
н75У	—	—	415 224,85	1 344 355,23							
н76У	—	—	415 246,71	1 344 378,21							
н77У	—	—	415 328,09	1 344 465,11							



1	2	3	4	5	6	7	8	
86	415 354,99	1 344 490,96	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:32			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н70У	211	34,52	—		согласовано			
211	н72У	207,87						
н72У	н73У	36,54						
н73У	н74У	6,75						
н74У	н75У	8,08						
н75У	н76У	31,72						
н76У	н77У	119,06						
н77У	н70У	34,91						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:32			:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка							
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				7 000 ± 29,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(7 000,00) = 29			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				7 000,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900			

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:10:0808001:194		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:10:0808007:32 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:10:0808007:40 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	29 867,74	346 591,86	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
2	29 891,42	346 605,64	—	—			
3	29 922,42	346 626,33	—	—			
4	29 936,64	346 638,43	—	—			
5	29 973,33	346 661,60	—	—			
6	29 965,64	346 677,54	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
7	29 911,15	346 639,69	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
8	29 862,25	346 608,24	—	—			
н33У	—	—	415 612,54	1 344 642,86			
н34У	—	—	415 643,01	1 344 668,03		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н35У	—	—	415 671,53	1 344 691,36			
187	—	—	415 699,61	1 344 712,29		0,07	
151	—	—	415 697,82	1 344 719,04			
н30У	—	—	415 688,17	1 344 725,73			
н29У	—	—	415 633,35	1 344 681,45			
н28У	—	—	415 591,19	1 344 650,05		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н38У	—	—	415 601,24	1 344 636,04			
1	29 867,74	346 591,86	—	—		0,07	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:40

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н33У	н34У	39,52	—	согласовано
н34У	н35У	36,85		
н35У	187	35,02		
187	151	6,98		
151	н30У	11,74		
н30У	н29У	70,47		
н29У	н28У	52,57		

1	2	3	4	5
н28У	н38У	17,24	—	согласовано
н38У	н33У	13,20		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				31:10:0808007:40 :
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 139 ± 16,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2 139,00) = 16	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 139,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = Рмин = 1 000 Рмакс = Рмакс = 2 900	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				31:10:0808007:40 :
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:41

:

Система координат

МСК-31

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	29 867,74	346 591,86	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
8	29 862,25	346 608,24	—	—			
17	29 828,07	346 586,26	—	—			
16	29 835,06	346 572,84	—	—			
н38У	—	—	415 601,24	1 344 636,04		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н28У	—	—	415 591,19	1 344 650,05			
н13У	—	—	415 571,80	1 344 639,12			
н12У	—	—	415 561,42	1 344 633,27			
н11У	—	—	415 569,86	1 344 617,13			
1	29 867,74	346 591,86	—	—		0,07	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:10:0808007:41

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н38У	н28У	17,24	—	согласовано
н28У	н13У	22,26		
н13У	н12У	11,91		
н12У	н11У	18,21		
н11У	н38У	36,64		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:10:0808007:41 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$626 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(626,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	626,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = P_{мин} = 1\ 000$ $P_{макс} = P_{макс} = 2\ 900$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:0808001:176
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:10:0808007:41 :

1.										
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:43 :										
Система координат МСК-31 Зона № 1										
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
91	415 171,39	1 344 392,16	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—			
92	415 170,55	1 344 393,32	—	—						
93	415 169,40	1 344 392,49	—	—						
94	415 170,24	1 344 391,33	—	—						
н125У	—	—	415 171,87	1 344 394,38		$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$				
н126У	—	—	415 171,03	1 344 395,54						
н127У	—	—	415 169,88	1 344 394,71						
н128У	—	—	415 170,72	1 344 393,55						
91	415 171,39	1 344 392,16	—	—		0,07				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:43 :										
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)						
от т.	до т.									
1	2	3	4	5						
н125У	н126У	1,43	—	согласовано						

1	2	3	4	5
н126У	н127У	1,42	—	согласовано
н127У	н128У	1,43		
н128У	н125У	1,42		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0808007:43 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 ± 0,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2,00) = 0	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельных участков № 3100/11528/14, от 12 мая 2014 г.. Постановление администрации муниципального района "Яковлевский район" Белгородской области № 574, от 23 декабря 2013 г.	



4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:0808007:43 :	
1.	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808008:64 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н69О	—	—	—	415 673,17	1 344 774,31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
н70О	—	—	—	415 669,46	1 344 781,13	—		
н71О	—	—	—	415 664,26	1 344 778,30	—		
н72О	—	—	—	415 667,98	1 344 771,48	—		
н69О	—	—	—	415 673,17	1 344 774,31	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808008:64 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:10:0808007:7			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:10:0808007			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808008:64 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808007:47 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	415 349,14	1 344 172,21	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
н2О	—	—	—	415 354,88	1 344 179,54	—		
н3О	—	—	—	415 348,50	1 344 184,54	—		
н4О	—	—	—	415 344,74	1 344 179,72	—		
н5О	—	—	—	415 346,64	1 344 178,23	—		
н6О	—	—	—	415 344,67	1 344 175,71	—		
н1О	—	—	—	415 349,14	1 344 172,21	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808007:47 :									
№ п/п		Наименование характеристики				Значение характеристики			
1		2				3			
1.		Вид объекта недвижимости				Здание			
2.		Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.		Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:10:0808007:21			
4.		Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:10:0808007			
5.		Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.		Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.		Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.		Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808007:47 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808007:44 :									
Система координат МСК-31 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н7О	—	—	—	415 341,90	1 344 196,81	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н8О	—	—	—	415 336,34	1 344 202,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
н9О	—	—	—	415 330,11	1 344 196,74	—		
н10О	—	—	—	415 335,67	1 344 190,89	—		
н7О	—	—	—	415 341,90	1 344 196,81	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:10:0808007:44 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007:24
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:10:0808007:44 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:43 :

Система координат МСК-31							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н61О	—	—	—	415 680,28	1 344 759,74	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
н62О	—	—	—	415 676,54	1 344 765,99	—		
н63О	—	—	—	415 674,00	1 344 764,48	—		
н64О	—	—	—	415 673,15	1 344 765,89	—		
н65О	—	—	—	415 668,84	1 344 763,31	—		
н66О	—	—	—	415 669,80	1 344 761,71	—		
н67О	—	—	—	415 668,45	1 344 760,90	—		
н68О	—	—	—	415 672,29	1 344 754,48	—		
н61О	—	—	—	415 680,28	1 344 759,74	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2					3														
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:10:0808007:6														
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:10:0808007														
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства																			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—														
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—														
6.	Иные сведения					—														
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						31:10:0808001:43 :														
1.	—																			
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						31:10:0101001:3659 :														
Система координат						МСК-31					Зона №					1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м												
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м														
	X	Y	R	X	Y	R														
1	2	3	4	5	6	7	8	9												
н53О	—	—	—	415 689,51	1 344 740,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$												
н54О	—	—	—	415 685,94	1 344 747,93	—														
н55О	—	—	—	415 681,93	1 344 746,04	—														
н56О	—	—	—	415 681,04	1 344 747,92	—														

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н57О	—	—	—	415 678,20	1 344 746,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
н58О	—	—	—	415 679,02	1 344 744,87	—		
н59О	—	—	—	415 677,56	1 344 744,19	—		
н60О	—	—	—	415 680,72	1 344 736,64	—		
н53О	—	—	—	415 689,51	1 344 740,44	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:10:0101001:3659 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:10:0101001:3659 :

1.	—
----	---



1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:193 :

Система координат МСК-31							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n11O	—	—	—	415 330,14	1 344 202,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
n12O	—	—	—	415 325,86	1 344 206,40	—		
n13O	—	—	—	415 320,19	1 344 200,32	—		
n14O	—	—	—	415 324,47	1 344 196,33	—		
n11O	—	—	—	415 330,14	1 344 202,41	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:193 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:193 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:136 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n15O	—	—	—	415 309,07	1 344 218,17	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
n16O	—	—	—	415 315,91	1 344 226,04	—		
n17O	—	—	—	415 308,47	1 344 232,50	—		
n18O	—	—	—	415 301,64	1 344 224,63	—		
n15O	—	—	—	415 309,07	1 344 218,17	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:136 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:136 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:148 :

Система координат МСК-31							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н19О	—	—	—	415 292,42	1 344 265,98	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
н20О	—	—	—	415 285,91	1 344 274,81	—		
н21О	—	—	—	415 278,06	1 344 269,02	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н22О	—	—	—	415 281,79	1 344 263,69	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
н23О	—	—	—	415 284,78	1 344 265,90	—		
н24О	—	—	—	415 287,43	1 344 262,30	—		
н19О	—	—	—	415 292,42	1 344 265,98	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:10:0808001:148 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:10:0808001:148 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:79 :

Система координат МСК-31							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н25O	—	—	—	415 252,29	1 344 315,94	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
н26O	—	—	—	415 244,67	1 344 310,69	—		
н27O	—	—	—	415 251,05	1 344 301,43	—		
н28O	—	—	—	415 258,67	1 344 306,68	—		
н25O	—	—	—	415 252,29	1 344 315,94	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:79 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007:27
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007

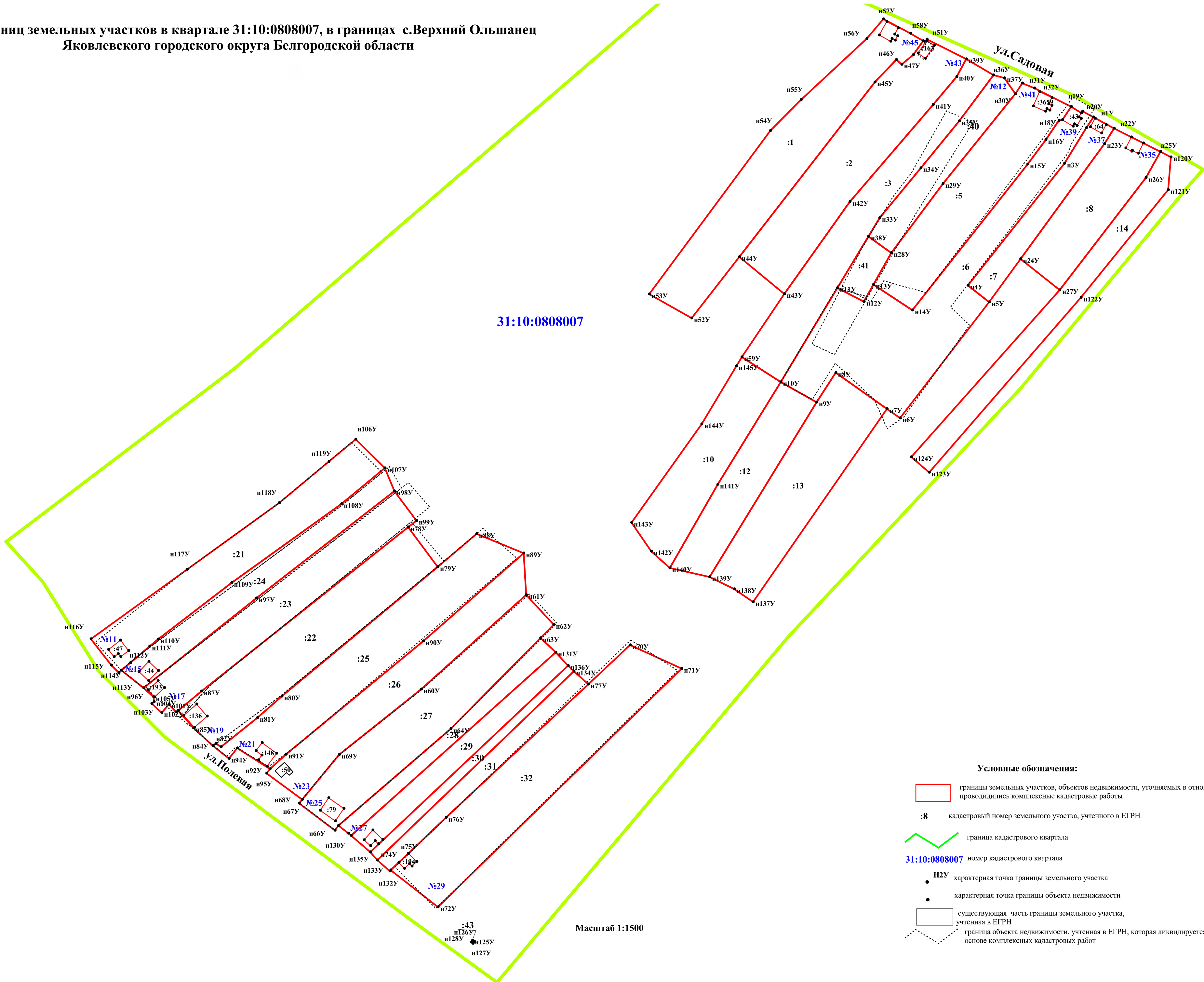
1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:79 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:10:0808001:194 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н35О	—	—	—	415 219,28	1 344 349,38	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$
н36О	—	—	—	415 224,85	1 344 355,23	—		
н37О	—	—	—	415 219,83	1 344 360,36	—		
н38О	—	—	—	415 217,00	1 344 357,42	—		
н39О	—	—	—	415 218,55	1 344 355,94	—		
н40О	—	—	—	415 215,62	1 344 352,87	—		
н35О	—	—	—	415 219,28	1 344 349,38	—		

<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером</b> <span style="float: right;">31:10:0808001:194</span> :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007:32
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0808007
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> <span style="float: right;">31:10:0808001:194</span> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 31:10:0808007:162 _____ :									
Система координат _____ МСК-31 _____ Зона № _____ 1 _____									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	415 720,04	1 344 671,99	—	—	—	—	—	—	
2	415 716,91	1 344 676,39	—	—	—	—			
3	415 708,77	1 344 670,60	—	—	—	—			
4	415 711,90	1 344 666,20	—	—	—	—			
н49О	—	—	—	415 720,77	1 344 671,64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,10^2)} = 0,07$	
н50О	—	—	—	415 717,69	1 344 676,16	—			
н51О	—	—	—	415 709,84	1 344 670,80	—			
н52О	—	—	—	415 712,92	1 344 666,28	—			
н49О	—	—	—	415 720,77	1 344 671,64	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 31:10:0808007:162 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 31:10:0808007:162 _____ :									
1.	—								



Схема границ земельных участков в квартале 31:10:0808007, в границах с.Верхний Ольшанец  
Яковлевского городского округа Белгородской области

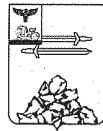


31:10:0808007

Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- границы земельных участков, объектов недвижимости, уточняемых в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
- кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- характерная точка границы земельного участка
- характерная точка границы объекта недвижимости
- существующая часть границы земельного участка, учтенная в ЕГРН
- граница объекта недвижимости, учтенная в ЕГРН, которая ликвидируется на основе комплексных кадастровых работ



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Строитель

« 11 » июня 2023 г.

№ 1

### О проведении комплексных кадастровых работ на территории Яковлевского городского округа в 2023 году

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», законом Белгородской области от 23 декабря 2022 года № 246 «Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», в рамках реализации подпрограммы «Управление земельными ресурсами и имуществом области» государственной программы Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», утверждённой распоряжением Правительства Белгородской области от 01 апреля 2019 года № 161-пп, администрация Яковлевского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1.Провести комплексные кадастровые работы на территории Яковлевского городского округа в границах кадастровых кварталов согласно приложению.

2.Определить администрацию Яковлевского городского округа заказчиком и уполномоченным органом по проведению комплексных кадастровых работ.

3.Пресс-службе администрации Яковлевского городского округа (Рывак А.Я.), МБУ «Управление цифрового развития» (Бабанин М.Н.), управлению имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского городского округа (Мороз Т.А.) разместить извещение о планируемом выполнении комплексных кадастровых работ на территории Яковлевского городского округа в 2023 году путём опубликования в газете «Победа», в социальных сетях, а также путём размещения на официальном сайте администрации Яковлевского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

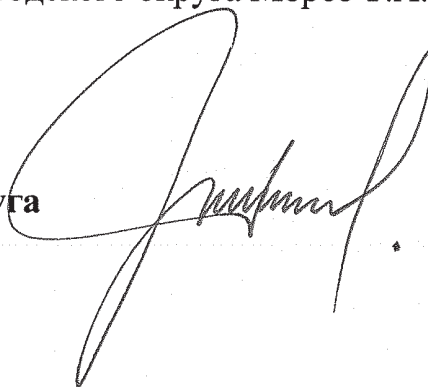
4.Управлению архитектуры и градостроительства администрации Яковлевского городского округа (Наумов А.А.) обеспечить подготовку и утверждение проектов межевания территорий.

5. Управлению финансов и налоговой политики администрации Яковлевского городского округа (Дахова Т.И.) обеспечить финансирование комплексных кадастровых работ, предусмотренных в рамках бюджетных ассигнований на 2023 год.

6. МКУ «Управление муниципальных закупок» (Фёдорова М.О.) и управлению имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского городского округа (Мороз Т.А.) организовать и провести работы по заключению муниципальных контрактов на выполнение комплексных кадастровых работ.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского городского округа Мороз Т.А.

**Глава администрации  
Яковлевского городского округа**



**О.А. Медведев**

## Приложение

**УТВЕРЖДЕНО**

постановлением администрации  
Яковлевского городского округа

от 11 января 2023 г.

№ 1

**Перечень кадастровых кварталов, в отношении которых проводятся ККР**

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Количество объектов недвижимости, в отношении которых планируется проведение ККР, ед.	
		Всего	в т.ч. земельных участков
1	2	3	4
<b>Яковлевский городской округ</b>			
1	31:10:1008006	102	48
2	31:10:1008007	112	41
3	31:10:1008008	98	48
4	31:10:1008001	167	59
5	31:10:1008002	55	28
6	31:10:1008005	133	54
7	31:10:1004001	102	13
8	31:10:1004002	15	6
9	31:10:1004003	48	25
10	31:10:1004004	18	18
11	31:10:1004005	115	67
12	31:10:1004006	37	18
13	31:10:1004007	27	8
14	31:10:1008003	12	4
15	31:10:1003001	60	20
16	31:10:1003002	26	14
17	31:10:1003003	100	42
18	31:10:1003004	44	18
19	31:10:1002002	583	282
20	31:10:1001025	79	36
21	31:10:0202001	43	34
22	31:10:0202003	100	41
23	31:10:0202004	84	47
24	31:10:0202005	101	56



25	31:10:0202006	49	31
26	31:10:0202007	93	74
27	31:10:0202008	47	37
28	31:10:0205001	74	42
29	31:10:0205002	121	59
30	31:10:0205003	67	51
31	31:10:0202002	72	49
32	31:10:0808001	70	24
33	31:10:0808002	40	33
34	31:10:0808004	43	38
35	31:10:0808006	29	23
36	31:10:0808007	36	28
37	31:10:0808008	45	38
38	31:10:0808009	41	29
39	31:10:1102004	26	12
40	31:10:1102003	70	13
41	31:10:1102005	28	23
42	31:10:1102006	56	24
43	31:10:1102007	55	32
44	31:10:1104001	51	23
45	31:10:1102001	49	22
46	31:10:1105001	98	49
47	31:10:1105002	64	31
48	31:10:1105003	45	22
49	31:10:1105004	25	11
50	31:10:1108001	160	50
51	31:10:1108002	77	49
52	31:10:1109001	41	22
53	31:10:1109002	100	48
54	31:10:1301002	46	21
55	31:10:1304001	62	30
56	31:10:1304002	49	44
57	31:10:1304003	45	28
58	31:10:1304004	69	54
59	31:10:1304006	47	34
60	31:10:1304005	34	19
61	31:10:1308001	150	57
62	31:10:1308002	46	30
63	31:10:1308003	57	53
64	31:10:1308004	74	67
65	31:10:1308005	53	40
66	31:10:1308006	55	49
67	31:10:1308007	19	17
68	31:10:1007012	100	67

69	31:10:1007018	94	46
70	31:10:1007019	101	58
71	31:10:1402001	180	70
72	31:10:1402003	67	60
73	31:10:1402004	71	51
74	31:10:1402005	42	34
75	31:10:1403003	88	38
76	31:10:1403002	51	29
77	31:10:1405001	150	54
78	31:10:1405002	93	64
79	31:10:1405003	73	61
80	31:10:1405004	30	23
81	31:10:1405005	70	44
82	31:10:1405006	32	24
83	31:10:1405007	41	34
84	31:10:1405008	13	11
85	31:10:1507001	149	43
86	31:10:1507002	45	19
87	31:10:1805003	77	77
88	31:10:1601001	60	17
89	31:10:1601002	113	57
90	31:10:1601003	68	47
91	31:10:1601004	77	46
92	31:10:1601005	111	69
93	31:10:1601006	60	33
94	31:10:1601007	152	94
95	31:10:1601008	36	33
96	31:10:1601009	42	38
97	31:10:1605001	110	77
98	31:10:1605002	52	42
99	31:10:1605003	73	62
100	31:10:1605004	68	54
101	31:10:1605005	137	60
102	31:10:1605006	104	80
103	31:10:1605007	55	50
104	31:10:1605008	160	37
105	31:10:1605009	99	74
106	31:10:0905007	31	24
107	31:10:0905005	78	54
108	31:10:0905010	68	43
109	31:10:0905009	95	92
110	31:10:0905027	50	46
111	31:10:0905026	39	31
112	31:10:0905025	28	25

113	31:10:0905024	27	23
114	31:10:0905023	32	20
115	31:10:0905022	40	35
116	31:10:0905021	22	17
117	31:10:0905020	98	68
118	31:10:0905034	37	32
119	31:10:0907001	26	22
120	31:10:0907002	18	17
<b>Итого</b>		<b>8672</b>	<b>4983</b>

Заместитель начальника отдела  
по управлению муниципальной  
собственностью



Е.А. Артени

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации Яковлевского городского округа

**О проведении комплексных кадастровых работ на территории  
Яковлевского городского округа в 2023 году**

Документу присвоен № 1 от 11 января 20 23 года

**Подготовлено:**

Заместитель начальника отдела по управлению  
муниципальной собственностью



Е.А. Артени


**Согласовано:**

Заместитель главы администрации  
Яковлевского городского округа –  
руководитель аппарата главы администрации



Н.А. Кулабухова

Заместитель главы администрации  
Яковлевского городского округа по  
строительству и транспорту




С.В. Мещеряков

Заместитель главы администрации Яковлевского  
городского округа - руководитель управления  
финансов и налоговой политики



Т.И. Дахова

Руководитель управления имущественных и  
земельных отношений администрации



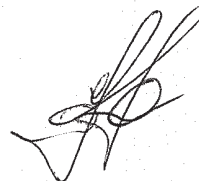
Т.А. Мороз  
10.01.2023

Заместитель руководителя юридического отдела



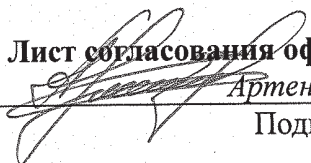
В.Н. Левусенкова

Начальник отдела по управлению  
муниципальной собственностью



С.С. Сивальнева

**Лист согласования оформил:**



Артени Евгения Александровна, 09 января 2023 года, 6-93-41

Подпись, фамилия, имя, отчество, дата, рабочий телефон





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА**

**По месту требования**

ул.Ленина, 16, г.Строитель 309070,  
тел.: (47244) 6-93-93  
факс (47244) 5-43-00  
e-mail: [yakov@ya.belregion.ru](mailto:yakov@ya.belregion.ru)

от 24.04.2023г. № 49-93/488/35  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) на кадастровый квартал, расположенный по адресу: Белгородская область, Яковлевский городской округ.**

Кадастровый квартал 31:10:0808007, в соответствии с правилами землепользования и застройки Яковлевского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области № 772 от 25 декабря 2018г. в редакции № 70 от 20 февраля 2020г., располагается в территориальных зонах: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения (СХ-1).

Кадастровый квартал располагается в зоне с особыми условиями использования территории - зона с особыми условиями использования приаэродромной территории. Адрес: Белгородская область, Белгородский район, Борисовский район, Яковлевский район, Прохоровский район, Ивнянский район (код 31:00-6.88).

**Территориальная зона СХ-1- Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель  
сельскохозяйственного назначения**

В соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного Кодекса РФ для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения градостроительные регламенты не устанавливаются.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

**Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

**1. Основные виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции**

<b>ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ</b>
<b>1</b>	<b>2</b>

<p><b>Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)*</b></p> <p>Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);</p> <p>производство сельскохозяйственной продукции;</p> <p>размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;</p> <p>содержание сельскохозяйственных животных.</p>	<p>Минимальный размер земельного участка – 1000 м<sup>2</sup>;</p> <p>- Максимальный размер земельного участка – 2900 м<sup>2</sup>;</p> <p>- Минимальный размер ранее учтенных земельных участков для определения их границ в установленном законом порядке соответствует фактическому, согласно правоустанавливающим и право подтверждающим документам на земельные участки;</p> <p>- Минимальный размер формируемых по решению органов местного самоуправления земельных участков в целях реализации федеральных, региональных и муниципальных программ жилищного строительства – 700 м<sup>2</sup>;</p> <p>- Минимальная/максимальная ширина земельного участка не подлежит установлению;</p> <p>- Минимальная/максимальная длина земельного участка не подлежит установлению;</p> <p>- Минимальный отступ от границ земельного участка – 3м;</p> <p>- Минимальный отступ от красной линии – 5м;</p> <p>- Максимальное количество этажей – 3;</p> <p>- Высота до конька скатной кровли – до 14м;</p> <p>- Высота до верха плоской кровли – до 10м;</p> <p>- Максимальный процент застройки для основного вида – 30%;</p> <p>Объекты для содержание сельскохозяйственных животных:</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка - 4м.</p> <p>- Минимальный отступ от окон жилого дома, на примыкающем земельном участке 15м.</p> <p>- Минимальный отступ от красной линии (фронтальной границы участка) – 5м.</p> <p>- Максимальное количество этажей – 1эт.</p> <p>Для гаражей и иных вспомогательных сооружений;:</p> <p>Минимальный отступ от границ земельного участка – 1м.</p> <p>- Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 5м.</p> <p>- Максимальное количество этажей – 1эт.</p> <p>- Максимальное количество машиномест – 2шт.</p> <p>Минимальный процент озеленения земельных участков:</p> <p>- индивидуальных жилых домов – 15%</p> <p>- детских и спортивных площадок не менее 20 %, с учетом инсоляции детских и спортивных площадок в течение 5 часов светового дня.</p>
--	--

<p><b>Для индивидуального жилищного строительства (2.1):</b>  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);  выращивание сельскохозяйственных культур;  размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек;</p>	<p>Минимальный размер земельного участка – 1000 м<sup>2</sup>;  - Максимальный размер земельного участка – 2900 м<sup>2</sup>;  - Минимальный размер ранее учтенных земельных участков для определения их границ в установленном законом порядке соответствует фактическому, согласно правоустанавливающим и право подтверждающим документам на земельные участки;  - Минимальный размер формируемых по решению органов местного самоуправления земельных участков в целях реализации федеральных, региональных и муниципальных программ жилищного строительства – 700 м<sup>2</sup>;  - Минимальная/максимальная ширина земельного участка не подлежит установлению;  - Минимальная/максимальная длина земельного участка не подлежит установлению;  - Минимальный отступ от границ земельного участка – 3м;  - Минимальный отступ от красной линии – 5м;  - Максимальное количество этажей – 3;  - Высота до конька скатной кровли – до 14м;  - Высота до верха плоской кровли – до 10м;  - Максимальный процент застройки для основного вида – 30%;</p> <p>Для гаражей и иных вспомогательных сооружений;  Минимальный отступ от границ земельного участка – 1м.  - Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 5м.  - Максимальное количество этажей – 1эт.  - Максимальное количество машиномест – 2шт.</p>
---	---

Примечание: Примечание:

(\*) Образование земельных участков с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» возможно только в границах сельских населенных пунктов.

## 2. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
1	2
Земельные участки (территории) общего пользования 12.0 Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <a href="#">кодами 12.0.1 - 12.0.2</a>	Расстояние от деревьев/кустарников до: - Наружных стен зданий и сооружения - 5/1,5 метров; - Подземных сетей: газопровод, канализация 1,5/ (не норм.) метров; тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке) 2/1 метров; водопровод / дренаж - 2/0м;

	<p>силовой кабель и кабель связи 2/0,7 метров.</p> <p>- Минимальный отступ от жилого дома на примыкающем земельном участке до надворного туалета (выгребные ямы) – 12м.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельных участков для иных объектов благоустройства территории не подлежит установлению;</p> <p>Максимальная высота не подлежит установлению.</p>
--	--

### 3. Условно разрешённые виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
1	2
<p><b>Бытовое обслуживание (3.3):</b> объекты капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><b>Магазины (4.4):</b> объекты капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><b>Общественное питание (4.6):</b> объекты капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p>	<p>Минимальный размер земельного участка – 50м<sup>2</sup></p> <p>- Максимальный размер земельного участка – 1500м<sup>2</sup>;</p> <p>- Минимальный отступ от границ земельного участка – 3м.</p> <p>- Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 5м.</p> <p>- Максимальное количество этажей- 2 эт.</p> <p>- Максимальная площадь объектов капитального строительства 200 м<sup>2</sup>.</p> <p>- Минимальный процент озеленения - 20%</p> <p>- Максимальный процент застройки земельного участка -60%</p>
<p><b>Связь (6.8):</b> объекты связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3</p>	<p>Минимальный размер земельного участка не подлежит установлению;</p> <p>- Максимальный размер участка не подлежит установлению.</p> <p>- Минимальный отступ от границ земельного участка – 1м.</p> <p>- Максимальный процент застройки - 95%</p> <p>- Максимальная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p>

В соответствии со статьей 58 пунктом 1.7 кадастровый квартал располагается в границах приаэродромной территории.

Приаэродромная территория является прилегающим к аэродрому участком земной или водной поверхности, в пределах которого (в целях обеспечения безопасности полетов и исключения вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций) устанавливается зона с особыми условиями использования территории. Для каждого аэродрома устанавливается приаэродромная территория. Границы приаэродромной территории определяются по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов - окружностью радиусом 30 километров от контрольной точки аэродрома. Их размеры зависят от класса аэродрома (длины, ширины и азимутального направления взлетно-посадочной полосы). Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 года № 138, установлено, что приаэродромная территория отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации. В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства, и иных объектов без согласования со старшим авиационным начальником аэродрома.

Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 километров, а вне полос воздушных подходов - до 15 километров от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки): объектов высотой 50 метров и более относительно уровня аэродрома (вертодрома); линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств; взрывоопасных объектов; факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 метров и более (с учетом возможной высоты выброса пламени); промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома).

Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 метров, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

С уважением,

**Начальник отдела  
ведения информационной системы  
обеспечения градостроительной деятельности**



**Д.Б. Авдеева**