

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Строитель

«04» марта 2014 г.

№ 63

О разрешении на использование АО «Газпром газораспределение Белгород» филиал в г. Строителе земель и земельных участков, расположенных на территории Яковлевского городского округа

Руководствуясь главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», рассмотрев обращение директора АО «Газпром газораспределение Белгород» филиал в г. Строителе Светличного С.А. о выдаче разрешения на использование земельных участков в целях строительства объектов газификации: «Подземный газопровод низкого, среднего давления для газоснабжения жилого дома», администрация Яковлевского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить АО «Газпром газораспределение Белгород» (ИНН 3124010222, ОГРН 1023101647106, КПП 312301001, адрес места нахождения: 308023, Белгородская область, г. Белгород, пер. 5-й Заводской, д. 38) разрешение на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Яковлевского городского округа, в координатах характерных точек границ территории на кадастровом плане территории, в соответствии со схемами границ использования земельных участков, которые являются неотъемлемой частью настоящего постановления, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев, согласно перечню (Приложение № 1).

2. Установить границы использования земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со схемами границ использования земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение № 2, № 3, № 4, № 5, № 6).

3. Действие настоящего разрешения на использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, досрочно прекращается со дня предоставления земельных участков физическому или юридическому лицу. Уведомление о предоставлении земельных участков третьим лицам направляется в течение 5 рабочих дней с момента предоставления земельных участков.

4. Использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1, настоящего постановления необходимо осуществлять после согласования

и утверждения в установленном законом порядке проектов рекультивации, снятия и использования плодородного слоя почвы, подготовленных в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

5. В соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если использование данных земель и земельных участков привело к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах использования земель и земельных участков, необходимо привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка, предусмотренные проектом рекультивации, являющимся неотъемлемой частью настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Яковлевского городского округа – секретаря Совета безопасности, руководителя управления безопасности Руднева Р.А., руководителя управления имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского городского округа Мороз Т.А.

**Глава администрации
Яковлевского городского округа**



О.А. Медведев

Приложение № 1
к постановлению администрации
Яковлевского городского округа
от «04» марта 2024 года
№ 63

Перечень земель и земельных участков, предполагаемых к использованию

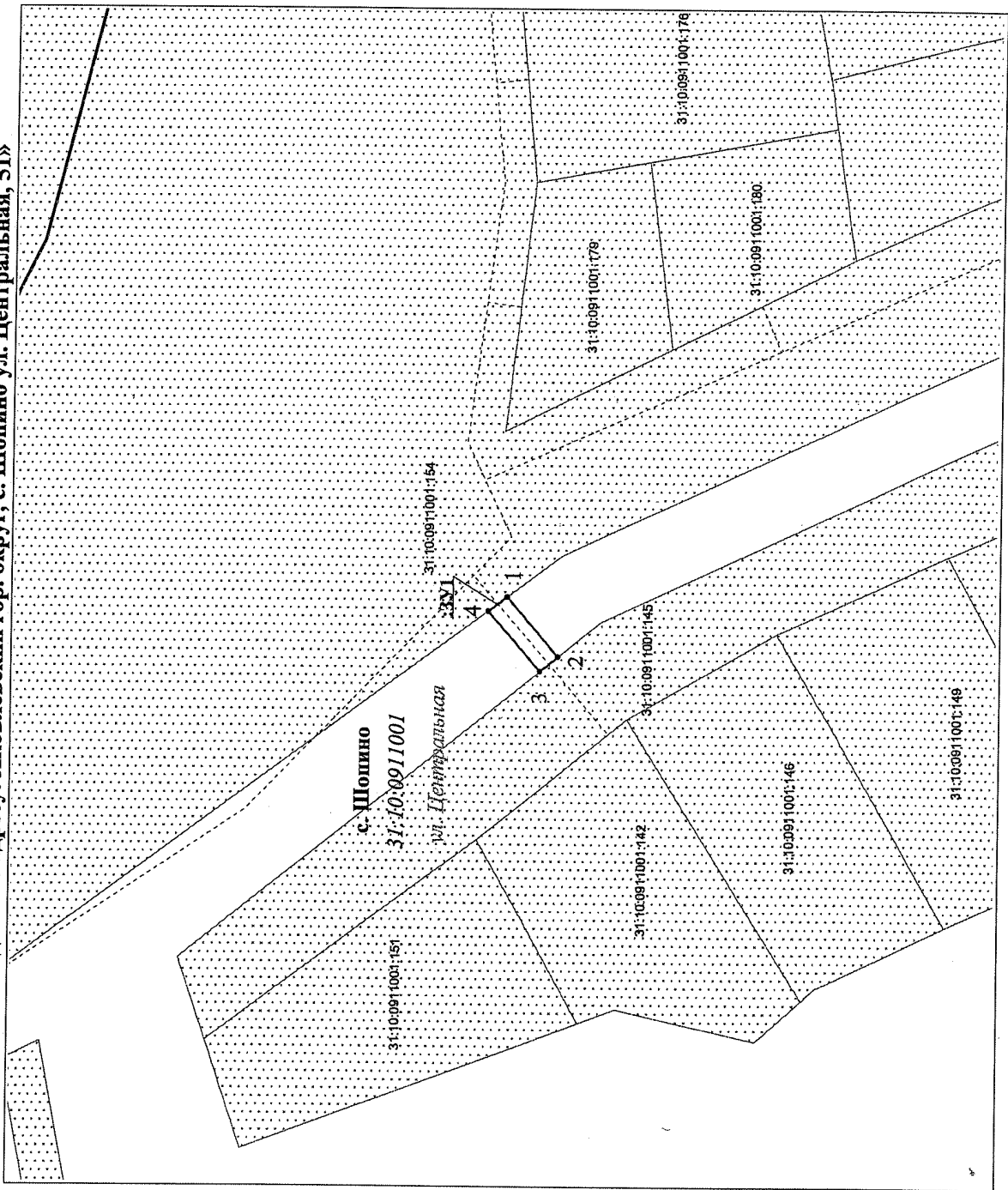
№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Сведения о земельном участке	Адрес места расположения
1.	31:10:0911001:3У1	54	Не разграниченная собственность	Белгородская область, Яковлевский городской округ, с. Шопино, ул. Центральная, 51
2.	31:10:0911001:145/чзу1	61	Собственность 31:10:0911001:145-31-31-10/009/2012-874 от 22.08.2012 г. Муниципальный район «Яковлевский район» Белгородской области	Белгородская область, Яковлевский городской округ, с. Шопино, ул. Центральная, 51
3.	31:10:0911001:154/чзу1	33	Собственность 31:10:0911001:154-31-31-10/009/212-883 от 22.08.2012 г. Муниципальный район «Яковлевский район» Белгородской области	Белгородская область, Яковлевский городской округ, с. Шопино, ул. Центральная, 51
4.	31:10:1103001:1217/чзу1	42	Собственность 31:10:1103001:1217-31/010/2019-2 13.05.2019 г. Яковлевский городской округ	Белгородская область, Яковлевский городской округ, г. Строитель, пер. Осенний, 7
5.	31:10:0000000:513/чзу1	38	Собственность 31:10:0000000:513-31/010/2019-2 22.02.2019 г. Яковлевский городской округ	Белгородская область, Яковлевский городской округ, г. Строитель, пер. Майский, 12

**Начальник отдела по управлению
муниципальной собственностью
управления имущественных
и земельных отношений
администрации Яковлевского
городского округа**



С.С. Сивальнева

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории для строительства объекта: «Подземный газопровод среднего давления для газоснабжения жилого дома по адресу: Яковлевский гор. округ, с. Шопино ул. Центральная, 51»



Масштаб 1:1000

Приложение № 2
к постановлению администрации
сельского поселения «Яковлевский
гор. округ» от 04-марта 2014 года
№ 63

Система координат МСК-31
Зона 1

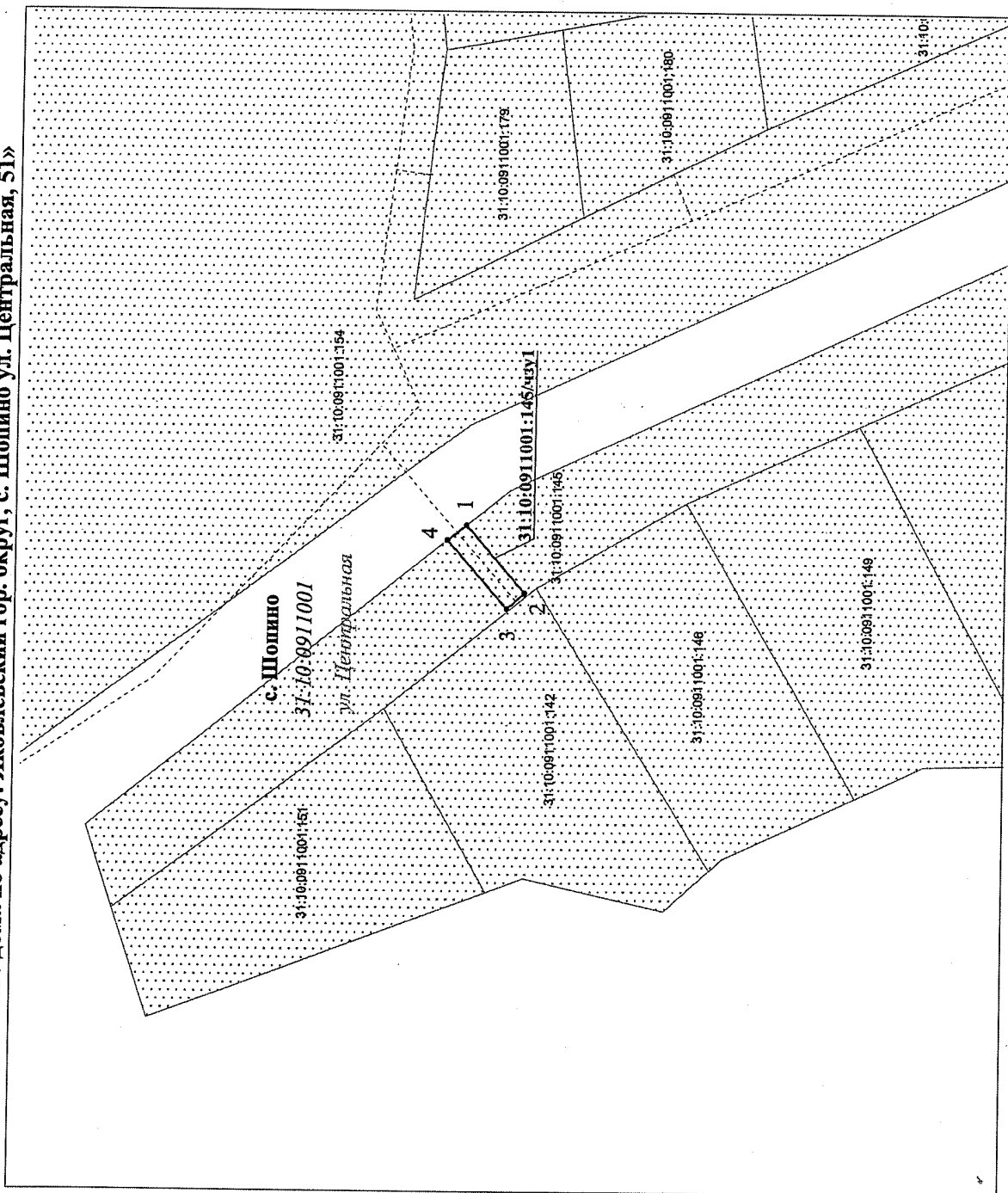
Условный номер земельного участка 31:10:0911001:3У1			
Площадь земельного участка		54 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты (м)		
	X	Y	
1	408393.81	1328269.70	
2	408384.90	1328259.73	
3	408388.05	1328257.25	
4	408397.06	1328267.33	
1	408393.81	1328269.70	

Описание земельного участка под объект

31:10:0911001:3У1
Категория земель: земли населенных пунктов
Участок сформирован из земель, находящихся
в государственной или муниципальной собственности
Площадь земельного участка: 54 кв. м

Условные обозначения

- местоположение и обозначение образуемого земельного участка
- обозначение поворотной точки границы земельного участка
- граница и номер кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, установленная в соответствии с Федеральным законодательством и включенная в ГКН
- местоположение объекта газоснабжения



Система координат МСК-31
Зона 1

Условный номер части земельного участка 31:10:0911001:145/куз1			
Площадь земельного участка 61 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты (м)		Y
	X		
1	408384.89	1328259.72	
2	408374.81	1328248.43	
3	408377.79	1328245.77	
4	408388.04	1328257.24	
1	408384.89	1328259.72	

Описание земельного участка под объект

Общая площадь земельного участка 31:10:0911001:145/чзу1-61 кв.м.
Адрес : Белгородская обл., р-н Яковлевский, с. Шопино, район объездной дороги
Категория земель - земли населенных пунктов
Границы установлены в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:10:0911001:145 (Правообладатель: Муниципальный район "Яковлевский район" Белгородской области
Собственность, № 31-31-10/009/2012-874 от 22.08.2012г.)
Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт (для размещения газопроводов)

Условные обозначения

- местоположение и обозначение образуемого земельного участка
- обозначение поворотной точки границы земельного участка
- граница и номер кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, установленная в соответствии с Федеральным законодательством и включенная в ГКН
- местоположение объекта газоснабжения

Схема границ предполагаемой к использованию части земельного участка на кадастровом плане территории для строительства объекта: «Подземный газопровод среднего давления для газоснабжения жилого дома по адресу: Яковлевский гор. округ, с. Шопино ул. Центральная, 51»

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального района
от 04.08.2012 № 33



Система координат МСК-31
Зона 1

Условный номер части земельного участка 31:10:0911001:154/чу2		
Площадь земельного участка 33 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты (м)	
	X	Y
1	408402.45	1328273.37
2	408399.47	1328276.03
3	408393.82	1328269.71
4	408397.07	1328267.34
1	408402.45	1328273.37

Описание земельного участка под объект

Общая площадь земельного участка 31:10:0911001:154/чу2-33 кв.м.

Адрес : Белгородская обл., р-н Яковлевский, с. Шопино, район обьездной дороги

Категория земель - земли населенных пунктов

Границы установлены в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:10:0911001:154

(Правообладатель:

Муниципальный район "Яковлевский район"

Белгородской области

Собственность, № 31-31-10/009/2012-883

от 22.08.2012г.)

Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт (для размещения газопроводов)

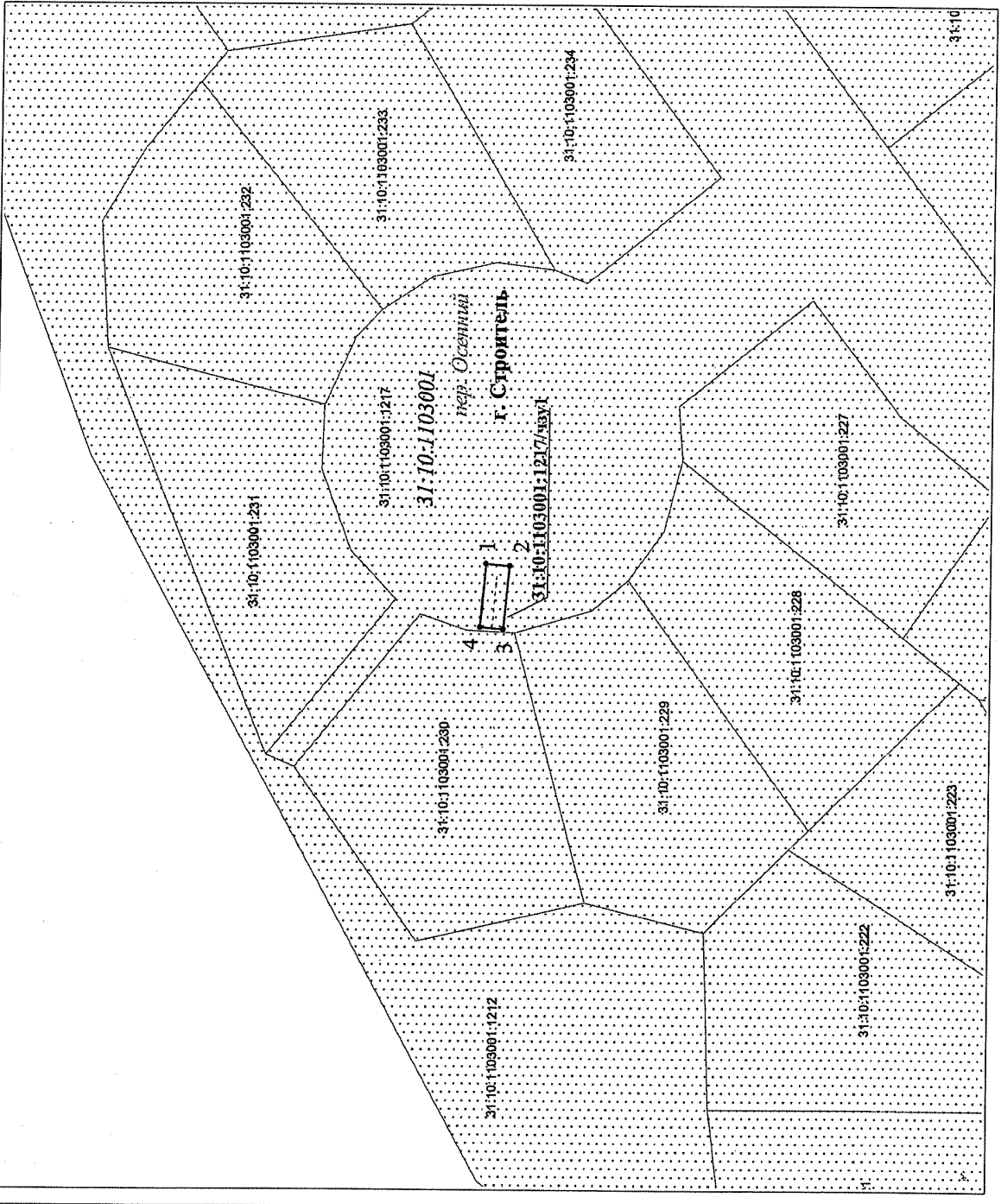
Условные обозначения

- местоположение и обозначение образуемого земельного участка
- обозначение поворотной точки границы земельного участка
- граница и номер кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, установленная в соответствии с Федеральным законодательством и включенная в ГКН
- местоположение объекта газоснабжения

Масштаб 1:1000

Схема границ предполагаемой к использованию части земельного участка на кадастровом плане территории для строительства объекта: «Подземный газопровод среднего давления для газоснабжения жилого дома по адресу: Яковлевский гор. округ, г.Строитель пер.Осенний, 7»

Приложение № 5.
к кадастровому плану территории
Яковлевского городского округа
от 09 января 2019 года
№ 63



Система координат МСК-31
Зона 1

Условный номер части земельного участка 31:10:1103001:1217/чзуп1			
Площадь земельного участка 42 кв.м		Координаты (м)	
Обозначение характерных точек границ			Y
	X	Y	
1	418352.08	1320047.46	
2	418348.10	1320047.10	
3	418349.06	1320036.58	
4	418353.04	1320036.95	
1	418352.08	1320047.46	

Описание земельного участка под объект

Общая площадь земельного участка 31:10:1103001:1217/чзуп1-42 кв.м.
Адрес : Белгородская область, р-н Яковлевский, г. Строитель, земельный участок № 257
Категория земель - земли населенных пунктов
Границы установлены в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:10:1103001:1217 (Правообладатель: Яковлевский городской округ
Собственность, № 31:10:1103001:1217-31/010/2019-2 от 13.05.2019г.)
Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт (для размещения газопроводов)

Условные обозначения

- местоположение и обозначение образуемого земельного участка
- обозначение поворотной точки границы земельного участка
- граница и номер кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, установленная в соответствии с Федеральным законодательством и включенная в ГКН
- местоположение объекта газоснабжения

Масштаб 1:1000

Приложение № 6
к постановлению администрации
мобильного телефонного округа
от 08 февраля 2019 года
№ 63.

Система координат МСК-31
Зона 1

Условный номер части земельного участка 31:10:0000000:5134зу1			
Площадь земельного участка 38 кв.м			
Обозначение характерных граней	Координаты (м)		Y
	X		
1	417374.18	1319214.42	
2	417378.02	1319215.53	
3	417375.36	1319224.77	
4	417371.52	1319223.66	
1	417374.18	1319214.42	

Описание земельного участка под объект

Общая площадь земельного участка 31:10:0000000:513/чзуй-38 кв.м.

Адрес : Белгородская область, р-н Яковлевский,
г. Строитель. микрорайон "Зарослый"

Категория земель - земли населенных пунктов

Границы установлены в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:10:0000000:513

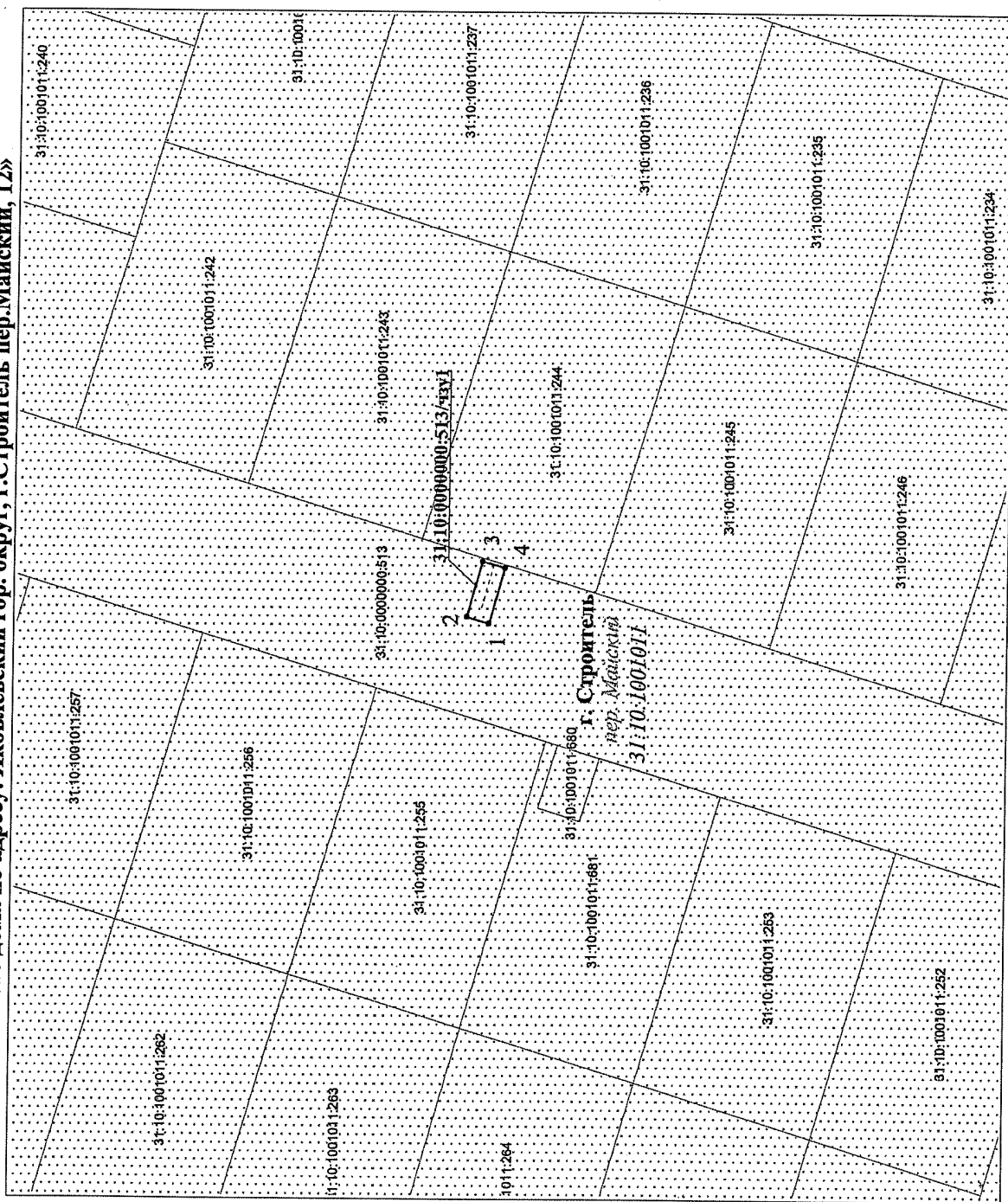
Яковлевский городской округ

Собственность, № 31:10:0000000:513-31/010/2019-2
от 22.02.2019г.)

Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт (для размещения газопроводов)

Условные обозначения

- местоположение и обозначение образуемого земельного участка
- обозначение поворотной точки границы земельного участка
- граница и номер кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, установленная в соответствии с Федеральным законодательством и включенная в ГКН
- местоположение объекта газоснабжения



Масштаб 1:1000